

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное
учреждение высшего образования
«КРЫМСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени В.И. Вернадского»
(ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»)

П Р И К А З

Симферополь

17.12.2025

№ 1736

Об установлении стоимости проживания в
общежитиях № 2 (ул. Научная, 2), №3 (ул. Научная, 3)
кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным
фондом (структурное подразделение)
ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»

С целью обеспечения своевременной оплаты за проживание в студенческих общежитиях федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (далее - Университет), руководствуясь ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пунктами 2.5, 6.14 разделов II, VI Устава федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского», утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 28.12.2018 № 1380, ст. 156 Жилищного кодекса РФ, Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными Министерством образования и науки Российской Федерации от 20.03.2014 № НТ-362/09, приказом Министерства образования и науки РФ от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки РФ», Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах

определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Положением об общежитиях Университета, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым, локальными актами Университета, регламентирующими порядок расчет платы за проживание и дополнительные услуги в общежитиях, увеличением ставки налога на добавленную стоимость

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2026 стоимость проживания в общежитиях № 2, № 3 кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

2. Установить, что стоимость за проживание в общежитиях Университета может быть пересмотрена в случаях увеличения тарифов на коммунальные услуги.

3. Директору Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» Остапенко Е.С.:

3.1. Обеспечить заключение договоров (дополнительных соглашений) на проживание в данном общежитии Университета в соответствии с размером, установленным настоящим приказом;

3.2. Обеспечить контроль за своевременным внесением платы за проживание в общежитии Университета, утвержденной настоящим приказом, в части полномочий.

4. Приказ от 22.08.2025 № 1079 «Об установлении стоимости проживания в общежитиях № 2 (ул. Научная,2), №3 (ул.Научная,3) кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным фондом и базами практик (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» считать утратившим силу с 01.01.2026.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по экономике и финансам Кунского А.О.

И.о. ректора



В.О. Курьянов

Стоимость проживания в общежитиях № 2, №3 кампуса «Аграрный»
Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»
для обучающихся за счет средств субсидии

Адрес	Характеристика комнат	Вид размещения	Плата за проживание	в т.ч.		Плата за комфортность	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (без НДС)	НДС-22 %	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (с НДС)
				плата за наем	плата за коммунальные услуги				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
пгт. Аграрное, ул. Научная, 2	Двухместная комната (блочный тип размещения комнат: сан.узел на блок, кухня на этаже)	одно койко-место	539,01	36,00	503,01	1013,45	1 552,46	341,54	1 894,00
	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	539,01	36,00	503,01	393,78	932,79	205,21	1 138,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	509,55	36,00	473,55	372,42	881,97	194,03	1 076,00
пгт. Аграрное, ул. Научная, 3	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	539,01	36,00	503,01	501,97	1 040,98	229,02	1 270,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	509,55	36,00	473,55	474,06	983,61	216,39	1 200,00

Заместитель директора департамента планово-экономической работы



А.В. Бендарик

Директор Центра по управлению жилищным фондом



Е.С. Остапенко

Стоимость проживания в общежитиях № 2, №3 кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»

для обучающихся за счет физических и юридических лиц

Адрес	Характеристика комнат	Вид размещения	Плата за проживание	в т.ч.		Плата за комфортность	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (без НДС)	НДС-22 %	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (с НДС)
				плата за наем	плата за коммунальные услуги				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
пгт. Аграрное, ул. Научная, 2	Двухместная комната (блочный тип размещения комнат: сан. узел на блок, кухня на этаже)	одно койко-место	1041,99	36,00	1005,99	1 958,83	3 000,82	660,18	3 661,00
	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан. узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	1041,99	36,00	1005,99	761,29	1 803,28	396,72	2 200,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	983,07	36,00	947,07	717,75	1 700,82	374,18	2 075,00
пгт. Аграрное, ул. Научная, 3	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан. узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	1041,99	36,00	1005,99	969,49	2 011,48	442,52	2 454,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	983,07	36,00	947,07	914,47	1 897,54	417,46	2 315,00

Заместитель директора департамента планово-экономической работы

А.В. Бендарик

Директор Центра по управлению жилищным фондом

Е.С. Остапенко

Стоимость проживания в общежитиях № 2, №3 кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»

я преподавателей, сотрудников и иной категории граждан в соответствии с Положением о студенческих общежитиях

Адрес	Характеристика комнат	Вид размещения	Плата за проживание	в т.ч.		Плата за комфортность	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (без НДС)	НДС-22 %	Итого стоимость проживания в месяц, руб. (с НДС)
				плата за наем	плата за коммунальные услуги				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
инт. Аграрное, ул. Научная, 2	Двухместная комната (блочный тип размещения комнат: сан.узел на блок, кухня на этаже)	одно койко-место	1196,55	72,00	1124,55	2 249,35	3 445,90	758,10	4 204,00
	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	1196,55	72,00	1124,55	873,12	2 069,67	455,33	2 525,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	1132,75	72,00	1060,75	827,09	1 959,84	431,16	2 391,00
инт. Аграрное, ул. Научная, 3	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	1196,55	72,00	1124,55	1 112,47	2 309,02	507,98	2 817,00
		одно койко-место (3-х местная комната)	1132,75	72,00	1060,75	1 053,32	2 186,07	480,93	2 667,00

Заместитель директора департамента планово-экономической работы

А.В. Бендарик

Директор Центра по управлению жилищным фондом

Е.С. Остапенко

Стоимость проживания в общежитиях № 2, №3 кампуса «Аграрный» Центра по управлению жилищным фондом (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» в сутки

Адрес	Характеристика комнат	Вид размещения	Стоимость проживания для обучающихся за счет средств субсидии в сутки, руб. (в т.ч. НДС)		Стоимость проживания для обучающихся за счет физических и юридических лиц в сутки, руб. (в т.ч. НДС)		Стоимость проживания для преподавателей, сотрудников и иной категории граждан в соответствии с Положением о студенческих общежитиях в сутки, руб. (в т.ч. НДС)	
			Стоимость в сутки, руб.	в т.ч. НДС-22%	Стоимость в сутки, руб.	в т.ч. НДС-22%	Стоимость в сутки, руб.	в т.ч. НДС-22%
1	2	3	4	5	6	7	8	9
пгт.Аграрное, ул.Научная,2	Двухместная комната (блочный тип размещения комнат: сан.узел на блок, кухня на этаже)	одно койко-место	62,00	11,18	120,00	21,64	277,00	49,95
	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	37,00	6,67	72,00	12,98	166,00	29,93
		одно койко-место (3-х местная комната)	35,00	6,31	68,00	12,26	157,00	28,31
пгт.Аграрное, ул.Научная,3	Двухместная, трехместная комната (коридорный тип размещения комнат: сан.узел и кухня на этаже)	одно койко-место (2-х местная комната)	42,00	7,57	81,00	14,61	185,00	33,36
		одно койко-место (3-х местная комната)	39,00	7,03	76,00	13,70	175,00	31,56

Заместитель директора департамента планово-экономической работы

Директор Центра по управлению жилищным фондом




А.В. Бендарик

Е.С. Остапенко

Список рассылки

к приказу № 1736 от 14.12.2025

В электронном варианте:

- 1 Центр по управлению жилищным фондом
- 2 Департамент планово-экономической работы
- 3 Централизованная бухгалтерия
- 4 Управление по юридическому сопровождению деятельности и профилактики коррупционных правонарушений
- 5 Первичная профсоюзная организация обучающихся ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»
- 6 Председатель Студенческой Палаты Совета обучающихся

В бумажном варианте:

Департамент планово-экономической работы

Начальник отдела планирования, сводного
анализа поступления доходов от оказания
услуг и расчета их стоимости



Л.В. Андрушкова