

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное  
учреждение высшего образования  
**«КРЫМСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени В.И. Вернадского»**  
(ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»)

**П Р И К А З**

18.05.2022

Симферополь

№ 390

О внесении изменений  
в приказ от 20.08.2021 № 749  
«Об утверждении Положения  
об общежитиях ФГАОУ ВО  
«КФУ им. В.И. Вернадского»

В соответствии с пунктом 4.58 Устава федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (далее – КФУ), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 28 декабря 2018 года № 1380

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в приложение к приказу от 20.08.2021 № 749 «Об утверждении Положения об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»:

1.1. Пункт 7.5.2 раздела 7 изложить в новой редакции:

«7.5.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается до 31.08.2022 со следующих категорий обучающихся Университета:

- граждан Российской Федерации, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.;

- граждан Российской Федерации, которые были вынуждены прервать свое обучение в иностранных образовательных организациях и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.;

- граждан Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.;

- иностранных граждан, не имеющих гражданства Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.»

1.2. Дополнить раздел 7 пунктом 7.5.3 в следующей редакции:

«7.5.3. Лица, указанные в пункте 7.5 настоящего Положения, не освобождаются от платы за коммунальные и дополнительные услуги, потребляемые в соответствии с дополнительным соглашением об оказании дополнительных услуг. Оплата за коммунальные услуги лиц, указанных в подпункте 7.5.2, до 31.08.2022 осуществляется за счет средств от приносящей доход деятельности Университета.»

1.3. Пункт 7.6 раздела 7 изложить в новой редакции:

«7.6. Плата за проживание в общежитии вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за отчетным месяцем;

7.6.1. По желанию проживающие могут вносить плату за проживание в общежитии ежемесячно или за семестровый модуль (квартиль) семестр, год;

7.6.2. Для оплаты за проживание в общежитии за счет средств материнского (семейного) капитала заключается дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения (об оплате за счет средств материнского (семейного) капитала) (приложение 45)».

1.4. Пункт 7.14 раздела 7 изложить в новой редакции:

«7.14. Предоставление обучающимся отсрочки, рассрочки или скидки по оплате за проживание и дополнительные услуги, взимаемые в соответствии с данным Положением, не предусмотрено».

1.5. Приложения 10, 11, 12, 31, 33, 36, 41 изложить в новой редакции (приложения 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к настоящему приказу).

1.6. Исключить приложение 34.

2. Руководителям филиалов КФУ и директору Центра по управлению жилищным фондом и базами практик (структурное подразделение) ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» учесть данные изменения в работе.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по реализации Федеральной целевой программы Беляева Е.А.

Ректор



А.П. Фалалеев

<p style="text-align: center;"><b>ДОГОВОР № _____</b> найма жилого помещения в общежитии " " _____ 20____ (наименование населенного пункта)</p> <p style="text-align: center;"><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского», в лице</b></p> <p>_____</p> <p>действующего на основании доверенности № _____ от «__» _____ 20____ г., именуемый в дальнейшем Наймодателем, с одной стороны, и гражданин (-ка):</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(фамилия, имя, отчество)</p> <p>именуемый в дальнейшем Нанимателем, с другой стороны, на основании решения о предоставлении жилого помещения от " " _____ 20____ г. № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем.</p> <p style="text-align: center;"><b>I. Предмет Договора</b></p> <p>1. Наймодатель передает Нанимателю, на основании акта приема-передачи (приложение 1 к Договору) для временного проживания койко-место в _____ комнате № _____ общежития № _____ кампуса _____, расположенного по адресу: _____</p> <p>(далее - жилое помещение).</p> <p>2. Жилое помещение предоставляется на период обучения.</p> <p>3. Характеристика предоставляемого жилого помещения, его технического состояния, а также санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, содержится в техническом паспорте жилого помещения.</p> <p>4. Настоящий Договор заключается на период обучения с «__» _____ 20____ г. по «__» _____ 20____ г.</p> <p style="text-align: center;"><b>II. Права и обязанности Нанимателя</b></p> <p>5. Наниматель имеет право:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) на использование жилого помещения для проживания;</li><li>2) на пользование общим имуществом в общежитии;</li><li>3) на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения. Никто не вправе проникать в жилое помещение без согласия проживающих в нем на законных основаниях граждан иначе как в порядке и случаях, предусмотренных федеральным законом, или на основании судебного решения. Проживающие в жилом помещении на законных основаниях граждане не могут быть выселены из жилого поме-</li></ol>	<p style="text-align: center;"><b>HOUSING AGREEMENT</b> No. _____ (for international students) " " _____ 20____ (address)</p> <p style="text-align: center;"><b>V.I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____</p> <p>_____</p> <p>acting under the power of attorney No. _____ dated " " _____ 20____ hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and:</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(full name)</p> <p>hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, based on the decision on residential premises providing dated " " _____ 20____ No. _____ have entered into this Housing Agreement with the following content.</p> <p style="text-align: center;"><b>I. Subject of the Housing Agreement</b></p> <p>1. The Lessor provides the Tenant with a bed space in a room No. _____ in a hostel No. _____, located at:</p> <p>_____</p> <p>for temporary residence on the basis of the Certificate of acceptance and transfer of residential premise in the hostel (Appendix 1 to the Housing Agreement).</p> <p>2. Residential premises are provided for the period of study.</p> <p>3. The characteristics of the provided residential premises, its technical condition, as well as sanitary and other equipment located in it, are contained in the technical passport of the residential premises.</p> <p>4. This Housing Agreement is concluded for the period of study from " " _____ 20____ to " " _____ 20____.</p> <p style="text-align: center;"><b>II. Tenant rights and obligations</b></p> <p>5. The Tenant has the right:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) to use residential premises for living;</li><li>2) to use common property of the hostel;</li><li>3) for the inviolability and the inadmissibility of arbitrary deprivation of residential premises. No one has the right to enter residential premises without the consent of citizens legally residing in it, but in accordance with the procedure provided for by federal law, or on the basis of a court decision. Citizens legally residing in residential premises cannot be evicted from residential premises or restricted in the right of use except in accordance with the procedure and on the grounds provided for by the Housing Code of the</li></ol>
--	--

-шения или ограничены в праве пользования иначе как в порядке и по основаниям, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами;

4) на расторжение в любое время настоящего Договора;

Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

6. Наниматель обязан:

1) использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) соблюдать нормы Жилищного законодательства, Положение об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», Правила внутреннего распорядка в общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» и условия данного Договора;

3) обеспечивать сохранность жилого помещения, а также мебели, оборудования и другого инвентаря, находящегося в жилом помещении;

4) поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, его инженерных коммуникаций и оборудования. Самовольное переустройство или перепланировка жилого помещения не допускается;

5) своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (обязательные платежи). Обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает с момента заключения настоящего Договора;

6) переселяться на время капитального ремонта в другое жилое помещение, предоставленное Наймодателем (когда ремонт не может быть произведен без выселения);

7) допускать в жилое помещение представителя Наймодателя для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;

8) при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно сообщать о них администрации общежития;

9) при выходе из жилого помещения проверять закрытие систем водоснабжения и отключать электроприборы. Наниматель несет полную личную ответственность за халатное обращение с системами водоснабжения и электроснабжения и полностью компенсирует ремонтно-восстановительные работы в случае возникновения аварийных ситуаций по вине Нанимателя;

10) осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства Российской Федерации;

11) при расторжении или прекращении настоящего Договора в течение трех дней сдать Наймодателю жилое помещение, находящиеся в нем мебель, оборудование и другой инвентарь в надлежащем состоянии, а также погасить

Russian Federation and other federal laws;

4) to terminate the Housing Agreement at any time;

The Tenant may have other rights provided for by the legislation.

6. The Tenant is obliged to:

1) use the residential premises for their intended purpose and within the limits established by the Housing Code of the Russian Federation;

2) comply with the standards of Housing legislation, the Regulation about V.I. Vernadsky Crimean Federal University hostels, the Rules of Internal Regulations in V.I. Vernadsky Crimean Federal University hostels and the terms of this Housing Agreement;

3) to ensure the safety of the residential premises, as well as furniture, equipment and other inventory located in the residential premises;

4) keep the proper condition of the residential premise, its utilities and equipment. Unauthorized reconstruction or/and redevelopment of residential premises are not allowed;

5) timely pay for housing and utilities (the accommodation fee). The obligation to pay for residential premises and utilities arises from the moment of signing this Housing Agreement;

6) relocate to another premise provided by the Lessor for the period of major repairs (when repairs cannot be carried out without eviction);

7) allow a representative of the Lessor to enter the residential premises to inspect the technical condition of the residential premises, sanitary and other equipment located in it, as well as to perform the necessary work;

8) upon detection of malfunctions of residential premises or sanitary and other equipment located in it, immediately report them to the administration of the hostel;

9) when leaving the residential premises, turn off the water supply systems and disconnect electrical appliances. The Tenant bears full personal responsibility for negligent handling of water and electricity supply systems and fully compensates for repair and restoration work in case of emergency situations caused by the Tenant;

10) to carry out the use of residential premises taking into account the observance of the rights and legitimate interests of roommates, fire safety requirements, sanitary and hygienic, environmental and other requirements of the legislation of the Russian Federation;

11) upon termination of this Housing Agreement, within three days hand over to the Lessor the residential premises, the furniture, equipment and other inventory in it in proper condition, as well as pay off the debt (if any) for the accommodation fee;

задолженность (в случае ее наличия) по оплате найма жилого помещения;

12) возмещать причиненный по вине Нанимателя ущерб помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

13) зарегистрироваться по месту пребывания на период обучения.

Наниматель жилого помещения несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

7. Временное отсутствие Нанимателя не влечет изменение прав и обязанностей по настоящему Договору.

8. Наниматель не вправе осуществлять обмен жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

### III. Права и обязанности Наймодателя

9. Наймодатель имеет право:

1) требовать своевременного внесения платы за наём жилого помещения и погашения ее задолженности (в случае ее наличия);

2) проходить в жилое помещение для осмотра технического состояния, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых профилактических и ремонтных работ;

3) в случае, вызванном необходимостью Наймодателя, требовать от Нанимателя переселение в другое жилое помещение;

4) требовать расторжения настоящего Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства, положения об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», правил внутреннего распорядка в общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» и условий настоящего Договора.

Наймодатель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

10. Наймодатель обязан:

1) передать Нанимателю свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям;

2) принимать участие в надлежащем содержании и ремонте общего имущества в общежитии, в котором находится жилое помещение;

3) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения;

4) информировать Нанимателя о проведении капитального ремонта или реконструкции здания не позднее, чем за 30 дней до начала работ;

5) принимать участие в своевременной подготовке общежития, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях;

6) обеспечивать предоставление Нанимателю коммунальных услуг;

7) принять в установленные настоящим Договором сроки жилое помещение у Нанимателя с соблюдением условий, предусмотренных подпунктом 11 пункта 6 настоящего Договора;

8) соблюдать при переустройстве и перепланировке жилого помещения требования,

12) компенсировать ущерб, причиненный по вине Нанимателя помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

13) зарегистрироваться по месту пребывания на период обучения.

Наниматель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

7. Временное отсутствие Нанимателя не влечет изменение прав и обязанностей по настоящему Договору.

8. Наниматель не имеет права осуществлять обмен жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

### III. Lessor rights and obligations

9. The Lessor has the right to:

1) demand timely accommodation fee payment and debt repayment (if any);

2) to enter the residential premise for inspection of the technical condition, sanitary and other equipment located in it, as well as to perform the necessary preventive and repair work;

3) in the case caused by the need of the Lessor, require the Tenant to relocate to another residential premise;

4) demand the termination of this Housing Agreement in cases of violation by the Tenant of the Housing legislation, the Regulation about V.I. Vernadsky Crimean Federal University hostels, the Rules of Internal Regulations in V.I. Vernadsky Crimean Federal University hostels and the terms of this Housing Agreement.

The Lessor may have other rights provided for by the legislation.

10. The Lessor is obliged to:

1) transfer to the Tenant a residential premise suitable for living in a condition that meets the requirements of fire safety, sanitary and hygienic and environmental requirements;

2) take part in the proper maintenance and repair of common property in the hostel the residential premise is located in;

3) carry out major repairs of residential premises;

4) inform the Tenant about major repairs or reconstruction of the building no later than 30 days before the start of work;

5) take part in the timely preparation of the hostel, sanitary and other equipment located in it for operation in winter conditions;

6) ensure the provision of utilities to the Tenant;

7) to accept within the time limits established by this Housing Agreement a residential premise from the Tenant in compliance with the conditions provided for in subparagraph 11 of paragraph 6 of this Housing Agreement;

8) comply with the requirements established by

установленные Жилищным кодексом Российской Федерации;

Наймодатель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

#### IV. Расторжение и прекращение Договора

11. Наниматель в любое время может расторгнуть настоящий Договор.

12. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

13. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:

- 1) невнесения Нанимателем платы за наем жилого помещения в течение более шести месяцев;
- 2) разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем;
- 3) систематического нарушения Нанимателем прав и законных интересов соседей;
- 4) использования Нанимателем жилого помещения не по назначению.

14. Настоящий Договор прекращается в связи:

- 1) с утратой (разрушением) жилого помещения;
- 2) со смертью Нанимателя;
- 3) с окончанием срока обучения.

14.1. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора Наниматель должен освободить жилое помещение в течение трех дней и сдать Наймодателю жилое помещение, находящиеся в нем мебель, оборудование и другой инвентарь в надлежащем состоянии, а также погасить задолженность (в случае ее наличия) по оплате найма жилого помещения.

В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель подлежит выселению в судебном порядке.

#### V. Внесение платы по Договору

15. Размер оплаты устанавливается приказом Ректора ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского». Размер оплаты может быть изменен в течение срока действия Договора.

16. Размер платы за проживание составляет:

за период с «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г по «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г  
(в месяц/сутки)

за период с «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г по «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г  
(в месяц/сутки).

Наниматель вправе согласиться с изменением стоимости проживания, в этом случае Стороны настоящего Договора обязуется подписать соответствующее соглашение к настоящему договору.

В случае несогласия Нанимателя с изменением платы за проживание настоящий Договор подлежит расторжению, а Наниматель - выселению из общежития.

17. Плата за проживание в общежитии

the Housing Code of the Russian Federation during the reconstruction and redevelopment of residential premises;

The Lessor bears other obligations provided for by the legislation.

#### IV. Housing Agreement termination

11. The Tenant may terminate this Housing Agreement at any time.

12. This Housing Agreement may be terminated at any time by the accord of the parties.

13. This Housing Agreement termination is allowed in court at the request of the Lessor in the case of:

- 1) the Tenant failure to pay for the accommodation fee for more than six months;
- 2) destruction or damage of residential premises by the Tenant;
- 3) systematic violation by the Tenant of the rights and legitimate interests of roommates;
- 4) the Tenant's use of residential premises for other purposes.

14. This Housing Agreement is terminated in case of:

- 1) the loss (destruction) of residential premises;
- 2) the death of the Tenant;
- 3) the end of the period of study.

14.1 In case of termination of this Housing Agreement, the Tenant must vacate the residential premise within three days and hand over to the Lessor the residential premise, the furniture, equipment and other inventory in it in proper condition, as well as pay off the debt (if any) for the accommodation fee.

In case of refusal to vacate the residential premise, the Tenant is subject to eviction in court.

#### V. Payment procedure

15. The accommodation fee is established by the order of the Rector of V.I. Vernadsky Crimean Federal University. The amount of payment can be changed during the term of the Housing Agreement.

16. The amount of the accommodation fee is:

from «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ to  
«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_  
(per month/day)

from «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ to  
«\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_  
(per month/day).

The Tenant has the right to agree with the accommodation fee change, in this case the Parties undertake to sign a corresponding agreement to this Housing Agreement.

If the Tenant does not agree with the accommodation fee change, this Housing Agreement is subject to termination, and the Tenant is subject to eviction from the hostel.

17. The accommodation fee is paid in accordance with the established procedure monthly no later than on

вносится в установленном порядке ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, в соответствии с действующими тарифами.

18. Наниматель вносит плату за жилое помещение в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации.

19. Первое внесение платы за найм жилого помещения Наниматель производит на основании направления на оплату, выданного Наймодателем, далее самостоятельно в сроки, указанные в пункте 16 Договора.

#### VI. Иные условия

20. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

21. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Наймодателя, другой - у Нанимателя.

22. Стороны пришли к согласию распространить на условия данного Договора часть 2, статьи 425 Гражданского Кодекса РФ с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

23. Положение о персональных данных:

23.1 Наниматель, подписывая данный Договор, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» дает согласие ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» на сбор и обработку персональных данных (фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата рождения; место рождения; номер и серия основного документа, удостоверяющего личность; сведения о регистрации по месту жительства или пребывания; контактный телефон; сведения о наградах, медалях, поощрениях, почетных званиях; сведения о платежных реквизитах (№ счета в банке, почтовое отделение, № пластиковой карты); сведения о доходах и имущественных обязательствах; информация об образовании (наименование образовательного учреждения, сведения о документах, подтверждающих образование; наименование, номер, дата выдачи, специальность); информация о трудовой деятельности и стаже (место работы, должность, общий стаж, страховой, календарный, оплачиваемый); данные о состоянии здоровья и группе инвалидности; жилищные условия; семейное положение и состав семьи (муж/жена, дети), способом, в рамках и с целью указанного Закона.

23.2 Настоящее согласие действует с момента заключения Договора и прекращается в следующем случае: по письменному заявлению (отзыву); прекращение действия Договора; отчисление или прекращение трудовых отношений с Нанимателем.

the 10th day of the month following the billing month, in accordance with the current rates.

18. The Tenant pays the accommodation fee in accordance with the procedure provided for by the Housing Code of the Russian Federation.

19. The Tenant makes the first payment for the accommodation fee according to the direction for payment issued by the Lessor, then independently within the terms specified in paragraph 16 of this Housing Agreement.

#### VI. Other terms and conditions

20. Disputes that may arise between the parties under this Housing Agreement shall be resolved in accordance with the procedure provided for by the legislation.

21. This Housing Agreement is made in two copies, one of which is with the Lessor, the other with the Tenant.

22. The Parties agreed to extend Part 2, Article 425 of the Civil Code of the Russian Federation to the terms of this Housing Agreement from «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_.

23. Regulation on personal data:

23.1 By signing this Housing Agreement, the Tenant, in accordance with Federal Law No. 152-FZ dated 27.07.2006 "On Personal Data", gives consent to the collection and processing of personal data by the V. I. Vernadsky Crimean Federal University (surname, first name, patronymic; date of birth; place of birth; number and series of the main identity document; information about registration at the place of residence or stay; contact phone number; information about awards, medals, honorary titles; information about payment details (bank account number, post office, card number); information about income and property obligations; information about education (name of educational institution, information about documents confirming education: name, number, date of issue, major); information about employment and length of service (position, total length of service, insurance, calendar, paid period); data on health status and disability group; housing conditions; marital status and family composition (husband/wife, children), in a manner, within and for the purpose of the said Law.

23.2 This consent is valid from the moment of the Housing Agreement signing and is terminated in the following cases: upon written application (withdrawal); the Housing Agreement expiry; Tenant expulsion or employment relations termination.

**VII. Подписи сторон  
НАЙМОДАТЕЛЬ**

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»

295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4  
Получатель

УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740)  
ИНН 9102028795, КПП 910201001

Банк получателя  
ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь  
БИК 013510002  
Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500  
ЕКС 40102810645370000035

\_\_\_\_\_ м.п. ФИО, подпись уполномоченного лица

**НАНИМАТЕЛЬ**

ФИО \_\_\_\_\_

Место регистрации \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись

С Положением об общежитиях Университета ознакомлен, обязуюсь соблюдать \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись

С Правилами внутреннего распорядка в общежитиях ознакомлен, обязуюсь соблюдать \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись

Со сроками поселения и тарифами ознакомлен и согласен \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись

**ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ НАНИМАТЕЛЯ**

ФИО \_\_\_\_\_

Место регистрации \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ подпись

**VII. Signatures of the parties**

**LESSOR**

V. I. Vernadsky Crimean Federal University

4 Akademika Vernadskogo Ave,  
Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation

**Recipient**

Federal Treasury Department for the Republic of Crimea  
(V. I. Vernadsky Crimean Federal University  
acc. 30756SCH76740)  
TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795  
TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001

**Recipient's Bank**

BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE  
REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department  
for the Republic of Crimea Simferopol  
RCBIC 013510002  
Treasury Account Number 03214643000000017500  
EX 40102810645370000035

\_\_\_\_\_ seal name and signature of the authorized person

**TENANT**

Full name \_\_\_\_\_

Place of residence \_\_\_\_\_

Passport: series \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Issued \_\_\_\_\_

Phone number \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ signature

I agree to abide by all regulations,  
policies and standards of University \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ signature

**TENANT LEGAL REPRESENTATIVE**

Full name \_\_\_\_\_

Place of residence \_\_\_\_\_

Passport: series \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Issued \_\_\_\_\_

Phone number \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ signature



Приложение 1  
к договору найма жилого помещения  
в общежитии от «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_

Appendix 1  
to the Housing Agreement  
dated «\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_\_  
No. \_\_\_\_\_

<p style="text-align: center;"><b>АКТ</b> приема-передачи жилого помещения в общежитии</p>	<p style="text-align: center;">Certificate of acceptance and transfer of residential premises in the hostel</p>																								
<p>г. _____ «___» ___ 20___ <b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»,</b> в _____ лице _____,</p>	<p style="text-align: center;">«___» ___ 20___ <b>V.I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____</p>																								
<p>действующего на основании доверенности № _____, от «___» ___ 20___ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____,</p>	<p>acting under the power of attorney No. _____ dated “___” ___ 20___, hereinafter referred to as the “Lessor”, on the one part, and: _____</p>																								
<p>_____ (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:</p>	<p style="text-align: center;">(full name) hereinafter referred to as the “Tenant”, on the other part, have entered into this certificate with the following content:</p>																								
<p>1. Во исполнение договора найма жилого помещения в общежитии от «___» ___ 20___ г. № _____ Наймодатель передает Нанимателю за плату в пользование жилое помещение, находящееся в федеральной собственности, закрепленной за Наймодателем на праве оперативного управления, состоящее из _____</p>	<p>1. In pursuance of the Housing Agreement dated «___» ___ 20___ No. _____ the Lessor transfers to the Tenant a residential premise located in federal ownership assigned to the Lessor on the right of operational management, consisting of _____</p>																								
<p>расположенное по адресу: _____, для временного проживания в нем (жилая площадь помещения составляет _____ кв. м; общая площадь помещения составляет _____ кв. м)</p>	<p>located _____ at: _____, for temporary residence in it (the living square of the residential premise is _____ m<sup>2</sup>; the total square of the residential premise is _____ m<sup>2</sup>) for the accommodation fee.</p>																								
<p>2. Наймодатель предоставляет Нанимателю помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию общежитий, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам.</p>	<p>2. The Lessor provides the Tenant with a residential premise that meets the sanitary requirements for the maintenance of hostels, with heating and lighting systems that meet the relevant standards.</p>																								
<p>3. Наниматель принимает указанное жилое помещение в таком виде, в котором оно находится на момент подписания настоящего Акта, а именно: _____</p>	<p>3. The Tenant accepts the residential premise in proper condition at the time of signing this Certificate, namely: _____</p>																								
<p>4. Вместе с жилым помещением переданы в пользование следующее оборудование, мебель и инвентарь:</p>	<p>4. With the residential premise, the following equipment, furniture and inventory were transferred for use:</p>																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="209 1489 794 1523">Наименование/Title</th> <th data-bbox="801 1489 1388 1523">Количество/Number</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Наименование/Title	Количество/Number											<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="801 1489 1388 1523">Количество/Number</th> <th data-bbox="209 1489 794 1523">Наименование/Title</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	Количество/Number	Наименование/Title										
Наименование/Title	Количество/Number																								
Количество/Number	Наименование/Title																								
<p style="text-align: center;"><b>Наймодатель/Lessor</b> Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» / V.I. Vernadsky Crimean Federal University</p> <p style="text-align: center;">_____ (подпись и расшифровка подписи)/signature</p>	<p style="text-align: center;"><b>Наниматель/Tenant</b></p> <p style="text-align: center;">_____ (подпись и расшифровка подписи)/signature</p>																								

<p><b>Наниматель</b></p> <hr/> <p>возвращает жилое помещение, указанное в п.1 настоящего Акта Наймодателю, а Наймодатель принял жилое помещение в состоянии: удовлетворительном/неудовлетворительном.</p> <p style="text-align: center;"><b>Наймодатель/Lessor</b>  Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» /  V.I. Vernadsky Crimean Federal University</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(подпись и расшифровка подписи)/signature</i></p>	<p><b>The Tenant</b></p> <hr/> <p>transfers back a residential premise, specified in paragraph 1 of this Certificate to the Lessor, and the Lessor accepted a residential premise in a state: proper/improper.</p> <p style="text-align: center;"><b>Наниматель/Tenant</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(подпись и расшифровка подписи)/signature</i></p>
--	--

Директор Центра по управлению жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапенко



Приложение 2 к приказу  
от 18.05.22 № 390

Приложение 11 к приказу  
от 20.08.2021 № 749

<p align="center"><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ</b> № _____ К ДОГОВОРУ № _____ от « _____ » _____ 20__ г. найма жилого помещения в общежитии (дополнительные услуги) г. _____ « _____ » _____ 20__</p> <p align="center"><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»,</b> в _____ лице</p> <p>_____ действующего на основании доверенности № _____ от « _____ » _____ 20__ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и</p> <p>_____ (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, ранее заключившие Договор найма жилого помещения в общежитии, пришли к согласию о заключении дополнительного соглашения следующего содержания:</p> <p>1. В соответствии с п. 16 раздела V Договора, заключенного между Наймодателем и Нанимателем:</p> <p>а) дополнительные услуги предоставляются по личному заявлению Нанимателя, согласованного с заведующим общежитием;</p> <p>б) размер оплаты за дополнительные услуги определяется настоящим дополнительным соглашением и приказом Ректора ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» от « _____ » _____ 20__ г. № _____ и составляет:</p>	<p align="center"><b>SUPPLEMENTARY AGREEMENT No. _____ TO THE HOUSING AGREEMENT</b> No. _____ dated « _____ » _____ 20__ (Additional services) _____ « _____ » _____ 20__</p> <p align="center"><b>V.I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____</p> <p>_____ acting under the power of attorney No. _____ dated « _____ » _____ 20__, hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and: _____</p> <p align="center">(full name) hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, previously entered into the Housing Agreement, agree to sign supplementary agreement with the following content:</p> <p>1. In accordance with paragraph 16 section V of the Housing Agreement concluded between the Lessor and the Tenant:</p> <p>a) additional services are provided on the personal application of the Tenant, agreed with the hostel commandant;</p> <p>b) the amount of payment for additional services is determined by this supplementary agreement and the order of the Rector of V.I. Vernadsky Crimean Federal University dated « _____ » _____ 20__ No. _____ and makes up:</p>
<b>Дополнительные услуги/Additional services</b>	
Компенсация стоимости дополнительно потребленной электроэнергии при использовании./Compensation of the cost of additional electricity consumed while using:	Стоимость в месяц, руб./Fee per month, rub.
1. Ноутбук/Laptop	
2. Компьютер (ПК) с монитором/Personal computer with screen	
3. Холодильник класса А,В,С объем до 100 л/ A-, B-, C-class refrigerator with less than 100 L of space	
4. Холодильник класса А,В,С объем свыше 100 л/ A-, B-, C- class refrigerator with more than 100 L of space	
5. Холодильник объем до 100 л (год выпуска до 01.01.2011)/Refrigerator with less than 100 L of space (produced before 01.01.2011)	
6. Холодильник объем свыше 100 л (год выпуска до 01.01.2011)/Refrigerator with more than 100 L of space (produced before 01.01.2011)	
7. Осветительный прибор (лампа, бра)/Light fixture (lamp, wall lamp)	
Additional services total fee and the amount of compensation for the additional electricity consumed are:	<p align="center">_____</p> <p align="center">(цифрами и прописью/in numbers and in words)</p>
1.1. Плата за дополнительные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.	1.1. Additional services fee is paid monthly before the tenth day of the month following the expired month.
1.2. Отнесение холодильного оборудования к той или	1.2. The assignment of refrigeration equipment to a

<p>иной категории осуществляется на основании технической документации. В случае отсутствия технической документации плата за пользование взимается по максимальному размеру.</p> <p>2. Использовать электроприборы, не предусмотренные данным перечнем, запрещено.</p> <p>3. Стороны пришли к согласию распространить на условия данного Договора часть 2, статьи 425 Гражданского Кодекса РФ с «___» _____ 20__ г.</p> <p>4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.</p> <p>5. Подписи сторон:</p> <p style="text-align: center;"><b>НАЙМОДАТЕЛЬ</b></p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»</b>          295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4</p> <p><b>Получатель</b>          УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740)          ИНН 9102028795, КПП 910201001  <b>Банк получателя</b>          ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым г. Симферополь          БИК 013510002          Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500          ЕКС 40102810645370000035</p>	<p>particular category is carried out on the basis of technical documentation. In the case of technical documentation absence, additional services fee will be charged at the maximum amount.</p> <p>2. It is prohibited to use electrical appliances that are not specified in this list.</p> <p>3. The Parties agreed to extend Part 2, Article 425 of the Civil Code of the Russian Federation to the terms of this Agreement from «___» _____ 20__.</p> <p>4. This Supplementary Agreement is an integral part of the Housing Agreement, made in two copies having equal legal force.</p> <p>5. Signatures of the parties: <b>LESSOR</b></p> <p><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University</b>          4 Akademika Vernadskogo Ave,          Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation</p> <p><b>Recipient</b>          Federal Treasury Department for the Republic of Crimea (V. I. Vernadsky Crimean Federal University acc. 30756SCH76740)          TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795          TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001  <b>Recipient's Bank</b>          BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department for the Republic of Crimea Simferopol          RCBIC 013510002          Treasury Account Number 03214643000000017500          EX 40102810645370000035</p>
<p>_____ м.п. <i>ФИО, подпись уполномоченного лица</i></p> <p style="text-align: center;"><b>НАНИМАТЕЛЬ</b></p> <p>ФИО _____</p> <p>Место регистрации _____</p> <p>Паспорт: серия _____ номер _____</p> <p>Выдан _____</p> <p>Номер телефона _____</p> <p>Email: _____</p> <p>_____ <i>подпись</i></p>	<p>_____ seal <i>name and signature of the authorized person</i></p> <p style="text-align: center;"><b>TENANT</b></p> <p>Full name _____</p> <p>Place of residence _____</p> <p>Passport: series _____ No. _____</p> <p>Issued _____</p> <p>Phone number _____</p> <p>Email: _____</p> <p>_____ <i>signature</i></p>

Директор Центра по управлению жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапенко



<p style="text-align: center;"><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ</b> № _____ К ДОГОВОРУ № _____ от «__» _____ 20__ г. найма жилого помещения в общежитии (об изменении стоимости) г. _____ «__» _____ 20__ <b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»,</b> в _____ лице _____</p> <p>_____ действующего на основании доверенности № _____ от «__» _____ 20__ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____ (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, ранее заключившие Договор найма жилого помещения в общежитии, пришли к согласию о заключении дополнительного соглашения следующего содержания:</p> <p>1. Пункт 16 раздела V Договора изложить в следующей редакции: «16. Размер платы за проживание составляет: за период с «__» _____ 20__ г по «__» _____ 20__ г (в месяц/сутки) за период с «__» _____ 20__ г по «__» _____ 20__ г (в месяц/сутки).</p> <p>2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями настоящего Договора.</p> <p>3. Данное Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует в течение всего срока действия договора.</p> <p>4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.</p> <p>5. Подписи сторон:</p> <p style="text-align: center;"><b>НАЙМОДАТЕЛЬ</b></p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»</b> 295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4</p> <p><b>Получатель</b> УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740) ИНН 9102028795, КПП 910201001</p>	<p style="text-align: center;"><b>SUPPLEMENTARY AGREEMENT No. _____ TO THE HOUSING AGREEMENT</b> No. _____ dated «__» _____ 20__ (Accommodation fee change) _____ «__» _____ 20__</p> <p style="text-align: center;"><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____ _____ acting under the power of attorney No. _____ dated «__» _____ 20__, hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and: _____ (full name) hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, previously entered into the Housing Agreement, agree to sign supplementary agreement with the following content:</p> <p>1. Paragraph 16 of Section V of the Housing Agreement should be stated as follows: "16. The accommodation fee is: from «__» _____ 20__ to «__» _____ 20__ (per month/day) from «__» _____ 20__ to «__» _____ 20__ (per month/day).</p> <p>2. In all other respects not stipulated by this Supplementary Agreement, the Parties are guided by the provisions of the Housing Agreement.</p> <p>3. This Supplementary Agreement comes into force from the moment of its signing and is valid for the entire term of the Housing Agreement.</p> <p>4. This Supplementary Agreement is an integral part of the Housing Agreement, made in two copies having equal legal force.</p> <p>5. Signatures of the parties:</p> <p style="text-align: center;"><b>LESSOR</b></p> <p><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University</b> 4 Akademika Vernadskogo Ave, Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation</p> <p><b>Recipient</b> Federal Treasury Department for the Republic of Crimea (V. I. Vernadsky Crimean Federal University acc. 30756SCH76740) TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795 TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001</p>
---	---

<p><b>Банк получателя</b>  <b>ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА</b>  <b>РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь</b>  <b>БИК 013510002</b>  <b>Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500</b>  <b>ЕКС 40102810645370000035</b></p>	<p><b>Recipient's Bank</b>  <b>BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE</b>  <b>REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department for</b>  <b>the Republic of Crimea Simferopol</b>  <b>RCBIC 013510002</b>  <b>Treasury Account Number 03214643000000017500</b>  <b>EX 40102810645370000035</b></p>
<p>_____ м.п. <i>ФИО, подпись уполномоченного лица</i></p>	<p>_____ seal <i>name and signature of the authorized person</i></p>
<p style="text-align: center;"><b>НАНИМАТЕЛЬ</b></p> <p>ФИО _____</p> <p>Место регистрации _____</p> <p>Паспорт: серия _____ номер _____</p> <p>Выдан _____</p> <p>Номер телефона _____</p> <p>Email: _____</p> <p style="text-align: center;">_____ <i>подпись</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>TENANT</b></p> <p>Full name _____</p> <p>Place of residence _____</p> <p>Passport: series _____ No. _____</p> <p>Issued _____</p> <p>Phone number _____</p> <p>Email: _____</p> <p style="text-align: center;">_____ <i>signature</i></p>

Директор Центра по управлению  
жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапеню



<p style="text-align: center;"><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ</b> № _____ К ДОГОВОРУ № _____ от « _____ » _____ 20__ г. найма жилого помещения в общежитии (об изменении комнаты)</p> <p>г. _____ « _____ » _____ 20__</p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»,</b> в _____ лице _____</p> <p>_____ действующего на основании доверенности № _____ от « _____ » _____ 20__ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____</p> <p>_____ (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, ранее заключившие Договор найма жилого помещения в общежитии, пришли к согласию о заключении дополнительного соглашения следующего содержания:</p> <p>1. Пункт 1 раздела I Договора изложить в следующей редакции:</p> <p>«1. Наймодатель передает Нанимателю, на основании акта приема-передачи (приложение 1 к Договору) для временного проживания койко-место в комнате № _____ общежития № _____ кампуса _____ расположенного по адресу: _____ (далее - жилое помещение)».</p> <p>2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями настоящего Договора.</p> <p>3. Данное Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует в течение всего срока действия договора.</p> <p>4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.</p> <p>5. Подписи сторон:</p> <p style="text-align: center;"><b>НАЙМОДАТЕЛЬ</b></p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»</b> 295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4</p> <p><b>Получатель</b> УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740) ИНН 9102028795, КПП 910201001</p>	<p style="text-align: center;"><b>SUPPLEMENTARY AGREEMENT No. _____ TO THE HOUSING AGREEMENT</b> No. _____ dated « _____ » _____ 20__ (Room change)</p> <p style="text-align: center;">_____ « _____ » _____ 20__</p> <p style="text-align: center;"><b>V.I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____</p> <p>_____ acting under the power of attorney No. _____ dated « _____ » _____ 20__, hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and: _____</p> <p style="text-align: center;">_____ (full name) hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, previously entered into the Housing Agreement, agree to sign supplementary agreement with the following content:</p> <p>1. Paragraph 1 of Section I of the Housing Agreement should be stated as follows: "1. The Lessor provides the Tenant with a bed space in a room No. _____ in a hostel No. _____, located at: _____</p> <p>for temporary residence on the basis of the Certificate of acceptance and transfer of residential premise in the hostel (Appendix 1 to Housing Agreement)."</p> <p>2. In all other respects not stipulated by this Supplementary Agreement, the Parties are guided by the provisions of the Housing Agreement.</p> <p>3. This Supplementary Agreement comes into force from the moment of its signing and is valid for the entire term of the Housing Agreement.</p> <p>4. This Supplementary Agreement is an integral part of the Housing Agreement, made in two copies having equal legal force.</p> <p>5. Signatures of the parties:</p> <p style="text-align: center;"><b>LESSOR</b></p> <p><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University</b></p> <p>4 Akademika Vernadskogo Ave, Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation</p> <p><b>Recipient</b> Federal Treasury Department for the Republic of Crimea (V. I. Vernadsky Crimean Federal University acc. 30756SCH76740) TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795 TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001</p>
---	---

<p><b>Банк получателя</b>  <b>ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА</b>  <b>РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь</b>  <b>БИК 013510002</b>          Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500          ЕКС 40102810645370000035</p>	<p><b>Recipient's Bank</b>  <b>BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE</b>  <b>REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department for</b>  <b>the Republic of Crimea Simferopol</b>  <b>RCBIC 013510002</b>  <b>Treasury Account Number 03214643000000017500</b>  <b>EX 40102810645370000035</b></p>
<p>_____ м.п. <i>ФИО, подпись уполномоченного лица</i></p>	<p>_____ seal <i>name and signature of the authorized person</i></p>
<p><b>НАНИМАТЕЛЬ</b></p>	<p><b>TENANT</b></p>
<p>ФИО _____</p>	<p>Full name _____</p>
<p>Место регистрации _____</p>	<p>Place of residence _____</p>
<p>Паспорт: серия _____ номер _____</p>	<p>Passport: series _____ No. _____</p>
<p>Выдан _____</p>	<p>Issued _____</p>
<p>Номер телефона _____</p>	<p>Phone number _____</p>
<p>Email: _____</p>	<p>Email: _____</p>
<p>_____ <i>подпись</i></p>	<p>_____ <i>signature</i></p>

Директор Центра по управлению  
жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапеню





Приложение 5 к приказу  
от 18.05.21 № 390

Приложение 33 к приказу  
от 20.08.2021 № 749

## ДОГОВОР

найма жилого помещения в общежитии № \_\_\_\_\_

(для граждан Российской Федерации, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.; граждан Российской Федерации, которые были вынуждены прервать свое обучение в иностранных образовательных организациях и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.; граждан Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.; иностранных граждан, не имеющих гражданства Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины, проживавших на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины и прибывших на территорию Российской Федерации с 18.02.2022 г.)

\_\_\_\_\_ (наименование населенного пункта)

\_\_\_\_\_ (число, месяц, год)

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского», в лице**

\_\_\_\_\_ действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., именуемый в дальнейшем Наймодателем, с одной стороны, и гражданин (-ка):

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

именуемый в дальнейшем Нанимателем, с другой стороны, на основании решения о предоставлении жилого помещения от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### И. Предмет Договора

1. Наймодатель передает Нанимателю, на основании акта приема-передачи (приложение 1 к Договору) для временного проживания койко-место в комнате № \_\_\_\_\_ общежитии № \_\_\_\_\_ кампуса \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - жилое помещение).

2. Жилое помещение предоставлено на период обучения.

3. Характеристика предоставляемого жилого помещения, его технического состояния, а также санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, содержится в техническом паспорте жилого помещения.

4. Настоящий Договор заключается на период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### II. Права и обязанности Нанимателя

5. Наниматель имеет право:

1) на использование жилого помещения для проживания;

2) на пользование общим имуществом в общежитии;

3) на неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения. Никто не вправе проникать в жилое помещение без согласия проживающих в нем на законных основаниях граждан иначе как в порядке и случаях, предусмотренных федеральным законом, или на основании судебного решения. Проживающие в жилом помещении на законных основаниях граждане не могут быть выселены из жилого помещения или ограничены в праве пользования иначе как в порядке и по основаниям, которые предусмотрены Жилищным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами;

4) на расторжение в любое время настоящего Договора;

Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

6. Наниматель обязан:

1) использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) соблюдать нормы Жилищного законодательства, Положение об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», Правила внутреннего распорядка в общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» и условия данного Договора;

3) обеспечивать сохранность жилого помещения, а также мебели, оборудования и другого инвентаря, находящегося в жилом помещении;

4) поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, его инженерных коммуникаций и оборудования. Самовольное переустройство или перепланировка жилого помещения не допускается;

5) переселяться на время капитального ремонта в другое жилое помещение, предоставленное Наймодателем (когда ремонт не может быть произведен без выселения);

6) допускать в жилое помещение представителя Наймодателя для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ;

7) при обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно сообщать о них администрации общежития;

8) при выходе из жилого помещения проверять закрытие систем водоснабжения и отключать электроприборы. Наниматель несет полную личную ответственность за халатное обращение с системами водоснабжения и электроснабжения и полностью компенсирует ремонтно-восстановительные работы в случае возникновения аварийных ситуаций по вине Нанимателя;

9) осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства Российской Федерации;

10) при расторжении или прекращении настоящего Договора в течение трех дней сдать Наймодателю жилое помещение, находящиеся в нем мебель, оборудование и другой инвентарь в надлежащем состоянии;

11) возмещать причиненный по вине Нанимателя ущерб помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

12) зарегистрироваться по месту пребывания.

Наниматель жилого помещения несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

7. Временное отсутствие Нанимателя не влечет изменение прав и обязанностей по настоящему Договору.

8. Наниматель не вправе осуществлять обмен жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

### **III. Права и обязанности Наймодателя**

9. Наймодатель имеет право:

1) проходить в жилое помещение для осмотра технического состояния, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых профилактических и ремонтных работ;

2) в случае, вызванном необходимостью Наймодателя, требовать от Нанимателя переселение в другое жилое помещение;

3) требовать расторжения настоящего Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства, положения об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», правил внутреннего распорядка в общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» и условий настоящего Договора.

Наймодатель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

10. Наймодатель обязан:

1) передать Нанимателю свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям;

2) принимать участие в надлежащем содержании и ремонте общего имущества в общежитии, в котором находится жилое помещение;

3) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения;

4) информировать Нанимателя о проведении капитального ремонта или реконструкции здания не позднее, чем за 30 дней до начала работ;

5) принимать участие в своевременной подготовке общежития, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях;

6) обеспечивать предоставление Нанимателю коммунальных услуг;

7) принять в установленные настоящим Договором сроки жилое помещение у Нанимателя с соблюдением условий, предусмотренных подпунктом 10 пункта 6 настоящего Договора;

8) соблюдать при переустройстве и перепланировке жилого помещения требования, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации;

Наймодатель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

### **IV. Расторжение и прекращение Договора**

11. Наниматель в любое время может расторгнуть настоящий Договор.

12. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

13. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:

1) разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем;

2) систематического нарушения Нанимателем прав и законных интересов соседей;

3) использования Нанимателем жилого помещения не по назначению;

14. Настоящий Договор прекращается в связи:

1) с утратой (разрушением) жилого помещения;

2) со смертью Нанимателя.

15. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора Наниматель должен освободить жилое помещение в течение трех дней и сдать Наймодателю жилое помещение, находящиеся в нем мебель, оборудование и другой инвентарь в надлежащем состоянии.

В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель подлежит выселению в судебном порядке.

### **V. Внесение платы по Договору**

16. За период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. по 31.08.2022 г. плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается, плата за коммунальные услуги в размере

\_\_\_\_\_ (в месяц) осуществляется за счет средств от приносящей доходы деятельности ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского».

За период с 01.09.2022 г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. размер платы устанавливается приказом ректора ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского». Размер платы может быть изменен в течение срока действия договора.

17. Наниматель вправе согласиться с изменением стоимости проживания, в этом случае Стороны настоящего Договора обязуются подписать соответствующее соглашение к настоящему договору. В случае несогласия Нанимателя с изменением платы за проживание настоящий Договор подлежит расторжению, а Наниматель - выселению из общежития.

#### VI. Иные условия

18. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

19. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Наймодателя, другой - у Нанимателя.

20. Стороны пришли к согласию распространить на условия данного Договора часть 2, статьи 425 Гражданского Кодекса РФ с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

21. Положение о персональных данных:

21.1 Наниматель, подписывая данный Договор, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» дает согласие ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского» на сбор и обработку персональных данных (фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата рождения; место рождения; номер и серия основного документа, удостоверяющего личность; сведения о регистрации по месту жительства или пребывания; контактный телефон; сведения о наградах, медалях, поощрениях, почетных званиях; сведения о платежных реквизитах (№ счета в банке, почтовое отделение, № пластиковой карты); сведения о доходах и имущественных обязательствах; информация об образовании (наименование образовательного учреждения, сведения о документах, подтверждающих образование: наименование, номер, дата выдачи, специальность); информация о трудовой деятельности и стаже (место работы, должность, общий стаж, страховой, календарный, оплачиваемый); данные о состоянии здоровья и группе инвалидности; жилищные условия; семейное положение и состав семьи (муж/жена, дети), способом, в рамках и с целью указанного Закона.

21.2 Настоящее согласие действует с момента заключения Договора и прекращается в следующем случае: по письменному заявлению (отзыву); прекращение действия Договора; отчисление или прекращение трудовых отношений с Нанимателем.

#### VI. Подписи сторон

##### НАЙМОДАТЕЛЬ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»

295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4

Получатель

УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского,

ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»,

л/с 30756Щ76740)

ИНН 9102028795, КПП 910201001

Банк получателя

ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым г. Симферополь

БИК 013510002

Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500

ЕКС 40102810645370000035

\_\_\_\_\_  
м.п. ФИО, подпись уполномоченного лица

С Положением об общежитиях Университета ознакомлен, обязуюсь соблюдать \_\_\_\_\_

Подпись

С Правила внутреннего распорядка в общежитиях ознакомлен, обязуюсь соблюдать \_\_\_\_\_

Подпись

Со сроками поселения и тарифами ознакомлен и согласен \_\_\_\_\_

Подпись

##### НАНИМАТЕЛЬ

ФИО \_\_\_\_\_

Место регистрации \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

Номер телефона \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись

##### ЗАКОННЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ НАНИМАТЕЛЯ

ФИО \_\_\_\_\_

Место регистрации \_\_\_\_\_

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись

**АКТ**  
приема-передачи жилого помещения в общежитии

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского», именуемое в дальнейшем «Наймодатель», в лице \_\_\_\_\_,

действующего на основании доверенности от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение договора найма жилого помещения в общежитии от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ Наймодатель передает Нанимателю в пользование жилое помещение, находящееся в федеральной собственности, закрепленной за Наймодателем на праве оперативного управления, состоящее

(из комнаты № \_\_\_\_\_ /места в комнате № \_\_\_\_\_)

расположенное по адресу: \_\_\_\_\_, для временного проживания в нем, жилая площадь помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м; общая площадь помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

2. Наймодатель предоставляет Нанимателю помещение, соответствующее санитарным требованиям к содержанию общежитий, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам.

3. Наниматель принимает указанное жилое помещение в таком виде, в котором оно находится на момент подписания настоящего Акта, а \_\_\_\_\_ именно:

4. Вместе с жилым помещением переданы в пользование следующее оборудование, мебель и инвентарь:

Наименование	Количество

В случае повреждения, уничтожения или приведения в негодность имущества, принадлежащего Наймодателю, Наниматель обязан возместить полную стоимость поврежденного, уничтоженного или приведенного в негодность имущества Наймодателя.

**Наймодатель**

**Наниматель**

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»

\_\_\_\_\_  
(подпись и расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись и расшифровка подписи)

Наниматель \_\_\_\_\_

(ФИО)

возвращает жилое помещение, указанное в п.1 настоящего Акта Наймодателю, а Наймодатель принял жилое помещение в состоянии: удовлетворительном/неудовлетворительном.

**Наймодатель**

**Наниматель**

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»

\_\_\_\_\_  
(подпись и расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись и расшифровка подписи)

Директор Центра по управлению жилищным фондом и базами практики \_\_\_\_\_

Е.С. Остапенко



Приложение 6 к приказу  
от 18.08.2021 № 390

Приложение 36 к приказу  
от 20.08.2021 № 749

<p style="text-align: center;"><b>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ</b> № _____ К ДОГОВОРУ № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г. найма жилого помещения в общежитии (расторжение договора)</p> <p>г. _____ « ____ » _____ 20 ____</p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»,</b> в лице _____, _____ , действующего на основании доверенности № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____, _____ , (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, ранее заключившие Договор найма жилого помещения в общежитии, в связи с обоюдным желанием расторгнуть Договор:</p> <p>1. Стороны пришли к соглашению о прекращении договорных отношений с « ____ » _____ 20 ____ г. 2. Стороны произвели взаимный расчет и не имеют взаимных претензий. 3. Данное Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания. 4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. 5. Подписи сторон:</p> <p style="text-align: center;"><b>НАЙМОДАТЕЛЬ</b></p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»</b> 295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4</p> <p><b>Получатель</b> УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740) ИНН 9102028795, КПП 910201001</p> <p><b>Банк получателя</b> ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым г. Симферополь БИК 013510002 Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500 ЕКС 40102810645370000035</p> <p>_____</p> <p>м.п. <i>ФИО, подпись уполномоченного лица</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>SUPPLEMENTARY AGREEMENT No. _____ TO THE HOUSING AGREEMENT</b> No. _____ dated « ____ » _____ 20 ____ (The Housing Agreement termination)</p> <p>_____ « ____ » _____ 20 ____</p> <p><b>V.I. Vernadsky Crimean Federal University,</b> represented by _____, _____ , acting under the power of attorney No. _____ dated « ____ » _____ 20 ____ , hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and: _____, _____ , (full name) hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, previously entered into the Housing Agreement, due to a mutual desire to terminate it decided:</p> <p>1. The Housing Agreement terminates " ____ " _____ 20 ____ .</p> <p>2. The parties have made a mutual settlement and have no mutual claims. 3. This Supplementary Agreement comes into force from the moment of its signing. 4. This Supplementary Agreement is an integral part of the Housing Agreement, made in two copies having equal legal force.</p> <p>5. Signatures of the parties:</p> <p style="text-align: center;"><b>LESSOR</b></p> <p><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University</b>  4 Akademika Vernadskogo Ave, Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation</p> <p><b>Recipient</b> Federal Treasury Department for the Republic of Crimea (V. I. Vernadsky Crimean Federal University acc. 30756SCH76740) TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795 TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001</p> <p><b>Recipient's Bank</b> BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department for the Republic of Crimea Simferopol RCBIC 013510002 Treasury Account Number 03214643000000017500 EX 40102810645370000035</p> <p>_____</p> <p>seal <i>name and signature of the authorized person</i></p>
---	---

НАНИМАТЕЛЬ	TENANT
ФИО _____	Full name _____
Место регистрации _____	Place of residence _____
Паспорт: серия _____ номер _____	Passport: series _____ No. _____
Выдан _____	Issued _____
Номер телефона _____	Phone number _____
Email: _____	Email: _____
<i>подпись</i>	<i>signature</i>

Директор Центра по управлению  
жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапенко



Приложение 7 к приказу  
от 18.08.22 № 390

Приложение 41 к приказу  
от 20.08.2021 № 749

<p>ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____ К ДОГОВОРУ № _____ от «__» _____ 20__ г. найма жилого помещения в общежитии (изменение общежития)</p> <p>г. _____ «__» _____ 20__</p> <p>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского», в лице _____, действующего на основании доверенности № _____, от «__» _____ 20__ г., именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____, (фамилия, имя, отчество) именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, ранее заключившие Договор найма жилого помещения в общежитии, пришли к согласию о заключении дополнительного соглашения следующего содержания: 1. Пункт 1 раздела I Договора изложить в следующей редакции: «1. Наймодатель передает Нанимателю, на основании акта приема-передачи (приложение 1 к Договору) для временного проживания койко-место в комнате № _____ общежития № _____ кампуса _____, расположенного по _____, адресу: _____ (далее - жилое помещение)».</p> <p>1.1. Пункт 16 раздела V Договора изложить в следующей редакции: «16. Размер платы за проживание составляет: за период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. (в месяц/сутки) за период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. (в месяц/сутки)».</p> <p>2. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями настоящего Договора.</p> <p>3. Данное Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до издания приказа ректора Университета о введении в эксплуатацию общежития после капитального ремонта.</p> <p>4. Стороны пришли к согласию распространить на условия данного Договора часть 2, статьи 425 Гражданского Кодекса РФ с «__» _____ 20__ г.</p> <p>5. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.</p>	<p>SUPPLEMENTARY AGREEMENT No. _____ TO THE HOUSING AGREEMENT No. _____ dated «__» _____ 20__ (Hostel change)</p> <p>_____ «__» _____ 20__</p> <p>VI. Vernadsky Crimean Federal University, represented by _____ _____ acting under the power of attorney No. _____ dated «__» _____ 20__, hereinafter referred to as the "Lessor", on the one part, and: _____ (full name) hereinafter referred to as the "Tenant", on the other part, previously entered into the Housing Agreement, agree to sign supplementary agreement with the following content:</p> <p>1. Paragraph 1 of Section I of the Housing Agreement should be stated as follows: "1. The Lessor provides the Tenant with a bed space in a room No. _____ in a hostel No. _____, located at: _____ for temporary residence on the basis of the Certificate of acceptance and transfer of residential premise in the hostel (Appendix I to Housing Agreement)."</p> <p>1.1. Paragraph 16 of Section V of the Housing Agreement should be stated as follows: "16. Accommodation fee is: from «__» _____ 20__ to «__» _____ 20__ (per month/day) from «__» _____ 20__ to «__» _____ 20__ (per month/day)".</p> <p>2. In all other respects not stipulated by this Supplementary Agreement, the Parties are guided by the provisions of the Housing Agreement.</p> <p>3. This Supplementary Agreement comes into force from the moment of its signing and is valid until the Rector's order on the hostel commissioning after repair is issued.</p> <p>4. The Parties agreed to extend Part 2, Article 425 of the Civil Code of the Russian Federation to the terms of this Agreement from «__» _____ 20__.</p> <p>5. This Supplementary Agreement is an integral part of the Housing Agreement, made in two copies having equal legal force.</p>
---	---

<p>6. Подписи сторон:</p> <p style="text-align: center;"><b>НАЙМОДАТЕЛЬ</b></p> <p><b>Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»</b> 295007, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Академика Вернадского, д. 4</p> <p><b>Получатель</b> УФК по Республике Крым (Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского, ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского», л/с 30756Щ76740) ИНН 9102028795, КПП 910201001</p> <p><b>Банк получателя</b> ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым г. Симферополь БИК 013510002 Номер казначейского счета (р/с) 03214643000000017500 ЕКС 40102810645370000035</p>	<p>6. Signatures of the parties:</p> <p style="text-align: center;"><b>LESSOR</b></p> <p><b>V. I. Vernadsky Crimean Federal University</b></p> <p>4 Akademika Vernadskogo Ave, Simferopol, 295007, Republic of Crimea, Russian Federation</p> <p><b>Recipient</b> Federal Treasury Department for the Republic of Crimea (V. I. Vernadsky Crimean Federal University acc. 30756SCH76740) TIN (Taxpayer Identification Number) 9102028795 TRRC (Tax Registration Reason Code) 910201001</p> <p><b>Recipient's Bank</b> BRANCH OF THE BANK OF RUSSIA IN THE REPUBLIC OF CRIMEA//Federal Treasury Department for the Republic of Crimea Simferopol RCBIC 013510002 Treasury Account Number 03214643000000017500 EX 40102810645370000035</p>
<p style="text-align: center;">м.п. <i>ФИО, подпись уполномоченного лица</i></p>	<p style="text-align: center;">seal <i>name and signature of the authorized person</i></p>
<p style="text-align: center;"><b>НАНИМАТЕЛЬ</b></p> <p>ФИО _____</p> <p>Место регистрации _____</p> <p>Паспорт: серия _____ номер _____</p> <p>Выдан _____</p> <p>Номер телефона _____</p> <p>Email: _____</p> <p style="text-align: center;"><i>подпись</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>TENANT</b></p> <p>Full name _____</p> <p>Place of residence _____</p> <p>Passport: series _____ No. _____</p> <p>Issued _____</p> <p>Phone number _____</p> <p>Email: _____</p> <p style="text-align: center;"><i>signature</i></p>

Директор Центра по управлению жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапенко





## ЛИСТ РАССЫЛКИ

к приказу от 18.05.2022 № 390

«О внесении изменений в приказ  
от 20.08.2021 № 749 «Об утверждении Положения  
об общежитиях ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»

1. Структурные подразделения и филиалы
2. Департаменты и управления
3. Проректор по реализации Федеральной целевой программы Беляев Е.А.

Рассылку осуществить в электронном виде.

Директор Центра по управлению  
жилищным фондом и базами практик



Е.С. Остапенко