

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского»

УТВЕРЖДЕНО



Учебно-методическим советом  
ФГОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского»  
протокол № 7 от 30.08.2019  
Председатель Учебно-методического совета  
И.А. Цвиринько

**Основная профессиональная образовательная программа  
высшего образования**

**21.03.02 «Землеустройство и кадастры»**

код, наименование направления подготовки (специальности)

направленность программы

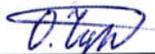
Квалификация выпускника бакалавр

Структурное подразделение Академия биоресурсов и природопользования  
наименование структурного подразделения (филиала)

Факультет, институт факультет землеустройства и геодезии  
наименование факультета, института

Симферополь 2019

Разработчик(и) программы

  
(подпись)

Чудина О.Л.  
(Ф.И.О.)

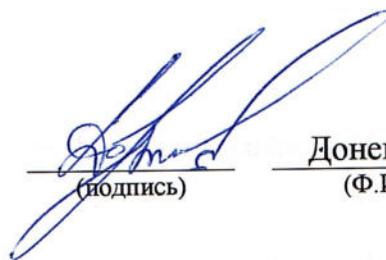
«СОГЛАСОВАНО»

Председатель учебно-методического совета  
Академии биоресурсов и природопользования

  
(подпись)

Мельничук А.Ю.  
(Ф.И.О.)

Директор  
Академии биоресурсов и природопользования

  
(подпись)

Донец О.В.  
(Ф.И.О.)

## **1. Общая характеристика основной профессиональной образовательной программы высшего образования**

### **Обоснование необходимости реализации образовательной программы**

Основная профессиональная образовательная программа по подготовке бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» соответствует задачам социально-экономического развития Республики Крым в части интегрирования экономики региона в экономическое пространство России, осуществлении контроля за использованием и охраной земель Республики Крым, учета и ведения реестра недвижимости, находящейся в государственной собственности Республики Крым, защите земельных и имущественных интересов Крыма. Подготовка специалистов в области землеустройства и кадастра отвечает базовым целям ряда федеральных целевых и государственных программ:

– Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790 (официальной сайт программы <https://fcp2020.ru/>);

– Федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2020 годы)», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.06.2013 № 1101-р (официальной сайт программы <http://fcp.economy.gov.ru/cgi-bin/cis/fcp.cgi/Fcp/Passport/View/2020/418/>);

– Федеральной научно-технической программы «Развитие сельского хозяйства на 2017 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства РФ от 25.08.2017 № 996;

– государственной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Республики Крым», утвержденной постановлением Совета Министров Республики Крым от 29.10.2014 № 423;

– Государственной программы Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 № 619.

– Государственной программы «Управление государственным имуществом Республики Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2014 № 646.

Подготовка бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» призвана обеспечить качественно высокий уровень реализации основных задач земельной реформы; преобразований, происходящих в кадастровой сфере, в сельском хозяйстве.

### **Нормативно-правовые документы**

Нормативной базой разработки ОПОП ВО являются:

– Федеральный закон от 29.12.2012. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

– Приказ Минобрнауки России от 01.10.2015 N 1084 "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата)" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.10.2015 № 39407);

– Приказ Минобрнауки России от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (Зарегистрировано в Минюсте России 14.07.2017 № 47415)

- Приказ Минобрнауки России от 12.09.2013 № 1061 (ред. от 23.03.2018) "Об утверждении перечней специальностей и направлений подготовки высшего образования" (Зарегистрировано в Минюсте России 14.10.2013 № 30163);
- Постановление Правительства РФ от 10.02.2014 № 92 «Об утверждении Правил участия объединений работодателей в мониторинге и прогнозировании потребностей экономики в квалифицированных кадрах, а также в разработке и реализации государственной политики в области среднего профессионального образования и высшего образования»;
- Приказ Минтруда России от 05.05.2018 № 301н «Об утверждении профессионального стандарта «Землеустроитель» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.05.2018 № 51173);
- Приказ Минтруда России от 29.09.2015 № 666н "Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета» (Зарегистрировано в Минюсте России 19.11.2015 № 39777);
- нормативно-методические документы Министерства образования и науки Российской Федерации;
- локальные нормативные документы КФУ, регламентирующие организацию и осуществление образовательной деятельности.

#### **Форма обучения**

- очная;
- заочная.

#### **Срок освоения**

- очная форма обучения - 4 года;
- заочная форма обучения – 5 лет.

#### **Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность в соответствии с выбранными профессиональными стандартами**

Область профессиональной деятельности выпускников программ прикладного бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» с присвоением квалификации «бакалавр» в соответствии с ФГОС ВО включает:

- земельно-имущественные отношения;
- систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- организацию территории землепользований;
- прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель;
- правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости;
- мониторинг земель и иной недвижимости; налогообложение объектов недвижимости;
- риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере земельно-имущественного комплекса
- учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости;
- проведение землеустройства;
- топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров;
- позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, формирование кадастровых информационных систем;

- межевание земель;
- формирование земельных участков и иных объектов недвижимости;
- инвентаризация земель и объектов недвижимости.

Программа бакалавриата по данному направлению ориентирует выпускников на работу в сфере земельно-имущественных отношений и государственного кадастра недвижимости, а именно в органах Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), Министерстве имущественных и земельных отношений Крыма, муниципальных органах управления, проектных землеустроительных организациях, частных предприятиях по профилю.

### **Типы задач профессиональной деятельности выпускников ОПОП ВО**

Типы профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники программы по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» с присвоением квалификации «бакалавр»:

- научно-исследовательская;
- технологическая;
- организационно-управленческая;
- проектная.

### **Структура и объем ОПОП ВО в зачетных единицах**

<b>Общая структура программы</b>		<b>Трудоемкость (зачетные единицы)</b>
<b>Блок 1</b>	Дисциплины (модули)	<b>201</b>
<b>Блок 2</b>	Практика	<b>30</b>
<b>Блок 3</b>	Государственная итоговая аттестация	<b>9</b>
Общий объем программы в зачетных единицах		<b>240</b>

### **Результаты освоения основной профессиональной образовательной программы**

Компетентностно-квалификационная характеристика выпускника включает компетенции выпускника как совокупный ожидаемый результат обучения. Результаты освоения ОПОП ВО определяются приобретаемыми выпускником компетенциями, т.е. его способностью применять знания, умения и личные качества в соответствии с задачами профессиональной деятельности. Компетенции выпускника, формируемые в процессе освоения данной ОПОП ВО, определяются на основе требований профессиональных стандартов и требованиями СУОС КФУ.

Выпускник программы бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» с присвоением квалификации «бакалавр» должен обладать следующими компетенциями:

#### ***универсальными компетенциями (УК):***

- способностью осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- способностью определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способностью осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

- способностью осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);
- способностью воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);
- способностью управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);
- способностью поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);
- способностью создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций (УК-8);

***общефессиональными компетенциями (ОПК):***

- способностью осуществлять профессиональную деятельность, применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);
- способностью выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других условий (ОПК-2);
- способностью участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров (ОПК-3);
- способностью проводить измерения и наблюдения современными приборами и оборудованием, обрабатывать результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);
- способностью оценивать и обосновывать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах (ОПК-5);
- способностью принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК 6.);
- способностью анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими законами и нормативами (ОПК 7);

***профессиональными компетенциями (ПК):***

*научно-исследовательская деятельность:*

- способностью к проведению и анализу результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- способностью участвовать во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-2);
- способностью к изучению научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-3);

*технологическая деятельность:*

- способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости в современных географических и земельно-информационных системах (ПК-4);

- способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-5);
- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-6);
- способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-7);
- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-8);

*организационно-управленческая деятельность:*

- способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-10);
- способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-11);

*проектная деятельность:*

- способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-12);
- способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-13).

#### **Сведения о кадровом обеспечении, необходимом для реализации ОПОП ВО**

Обеспеченность НПС	ППС, привлекаемые к реализации ОПОП		ППС, с базовым образованием, соответствующем профилю преподаваемых дисциплин		ППС с ученой степенью и/или званием		Количество ППС из числа действующих руководителей и работников профильных организаций, предприятий, учреждений	
	Кол.	%	Кол.	%	Кол.	%	Кол.	%
Требования СУОС	7,0	50	9,1	65	8,4	60	0,7	5
Факт	13,7	98	9,7	69	10,7	77	1,5	11

#### **Сведения об особенностях реализации образовательного процесса для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

При реализации программы бакалавриата по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается обязательное освоение дисциплин относящиеся к базовой части учебного плана, практики и процедура итоговой аттестации. При необходимости, то есть при наличии письменного обращения обучающегося и с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья, для обучения указанных обучающихся предусматривается разработка адаптированного ОПОП ВО.

Конкретные формы и процедуры текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с инвалидностью и лиц с ограниченными возможностями здоровья устанавливаются с учетом конкретных ограничений здоровья. Текущий контроль результатов обучения осуществляется преподавателем в процессе

проведения практических занятий и лабораторных работ, а также выполнения индивидуальных работ и домашних заданий, или в режиме тренировочного тестирования в целях получения информации о выполнении обучаемым требуемых действий в процессе учебной деятельности; правильности выполнения требуемых действий; соответствии формы действия данному этапу усвоения учебного материала; формировании действия с должной мерой обобщения, освоения и т.д.

Промежуточная аттестация обучающихся осуществляется в форме зачетов и (или) экзаменов. Процедура проведения промежуточной аттестации для обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья устанавливается с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.) в соответствии с Положением об организации и осуществлении образовательной деятельности по основным профессиональным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в ФГАОУ ВО «КФУ им. В.И. Вернадского».

При необходимости предусматривается увеличение времени на подготовку к зачетам и экзаменам, а также предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на зачете/экзамене.

Государственная итоговая аттестация выпускников с инвалидностью и ОВЗ проводится в соответствии с Порядком проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования.

Процедура защиты выпускной квалификационной работы для выпускников-инвалидов и выпускников с ограниченными возможностями здоровья предусматривает предоставление необходимых технических средств, при необходимости оказание технической помощи и предоставление перерыва для приема пищи, лекарств и др.

В рамках образовательной программы реализуется дисциплина «Физическая культура» в порядке, установленном университетом. Предусмотрено формирование специальных групп для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов с учетом ограничений здоровья обучающихся. Это, прежде всего, подвижные занятия адаптивной физкультурой в спортивных, тренажерных залах или на открытом воздухе.

При определении мест прохождения практики обучающимися с ограниченными возможностями здоровья и обучающимися-инвалидами университет учитывает рекомендации, содержащиеся в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно условий, видов труда и их доступности. Формы проведения практики лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью устанавливаются с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

В целях доступности получения высшего образования по направлению подготовки инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья Университетом обеспечивается:

- 1) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
  - наличие альтернативной версии официального сайта организации в сети "Интернет" для слабовидящих;
  - размещение в доступных для обучающихся, являющихся слепыми или слабовидящими, местах и в адаптированной форме (с учетом их особых потребностей) справочной информации о расписании учебных занятий (информация выполнена крупным рельефно-контрастным шрифтом (на белом или желтом фоне);
  - присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
  - обеспечение выпуска альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);
- 2) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:
  - обеспечение надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации.