

**Аннотации к рабочим программам дисциплин
ОПОП «Реконструкция и реставрация градостроительных объектов»
по направлению подготовки 07.04.01 Градостроительство**

Наименование дисциплины (модуля)	Философия и методика научных исследований				
Цель изучения	Формирование знаний и умений проведения исследований в области градостроительства, в том числе его характеристик, целей, функций, структуры и взаимосвязей, процедур подготовки и принятия решений, результаты которых необходимы для совершенствования в области градостроительного проектирования и предвидения перспективных направлений и возможностей				
Компетенции	ОК-1: способностью участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний; ОК-5: способностью к осуществлению научной и педагогической деятельности в профессиональных образовательных организациях; ПК-1: способностью владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.				
Краткое содержание	Тема 1. Введение. Особенности современного философского осмысления архитектуры как феномена культуры Тема 2. Связь познания и творчества в деятельности архитектора. Проблема развития творческих способностей Тема 3. Теоретико-методологические проблемы в науке и проектной деятельности				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	4/144	10	32	-	102
Форма промежуточной аттестации	Зачет				

Наименование дисциплины (модуля)	Современные проблемы истории и теории градостроительства				
Цель изучения	Сформировать у будущих магистров комплекс знаний и умений, которые позволят реагировать на изменения в градостроительной деятельности, выявлять причину в многофакторной градостроительной структуре, разрабатывать и внедрять инновационные проектные и управленческие решения, обеспечивающие большую эффективность (социальную, экономическую, технологическую, экологическую, эстетическую и др.) градостроительной среды.				
Компетенции	ОК-1: способность участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний; ОПК-2: готовность уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому				

	художественному и архитектурно-градостроительному наследию; ОПК-4: способность самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности; ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.				
Краткое содержание	Темы: Глобальные проблемы развития цивилизации. Тенденции градостроительного развития. Природно-ресурсный потенциал глобальной урбанизации. Опыт международного регулирования проблем социального и градостроительного развития. Социальное пространство современных городов. Проблемы прогнозирования и управления градостроительной деятельностью. Градостроительная политика РФ.				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	0	80
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Исследовательская деятельность в сфере территориального планирования
Цель изучения	Приобретение навыков самостоятельного научного исследования в сфере территориального планирования, т.е. стратегического развития города, агломерации городов, муниципальных районов, функционально-пространственной организации территории с выявлением транспортного, инженерного, природного и социально-функционального каркасов территории, а также развития системы расселения и охраны окружающей среды.
Компетенции	ОК-1: способность участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний; ОПК-3: способность владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами; ПК-2: способность владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.
Краткое содержание	Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон. Возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков. Градостроительный регламент. Учет

	фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны. Учет требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов. Установка видов разрешенного использования. Установка предельных размеров земельных участков				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	4/144	10	32	-	102
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Исследовательская деятельность в сфере градостроительного зонирования				
Цель изучения	Изучение принципов и методов разработки правил землепользования и застройки территорий муниципальных образований				
Компетенции	ОК-1: способностью участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний; ОК-2: способностью проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления; ПК-2: способностью владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.				
Краткое содержание	Тема 1. Общие принципы градостроительного зонирования Тема 2. Зоны с особыми условиями использования территории				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	4/144	10	46	-	88
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Исследовательская деятельность в сфере планировки территорий				
Цель изучения	Формирование профессиональных знаний и представлений о прикладных градостроительных исследованиях в сфере планировки территорий; формирование профессиональных знаний и представлений о современных принципах и методах в проведении градостроительных исследований в области функционального зонирования территории отдельных элементов города и города в целом; формирование профессиональных навыков в проведении градостроительных исследований.				

Компетенции	<p>ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления;</p> <p>ОПК-3: способность владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами;</p> <p>ПК-2: способность владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.</p>				
Краткое содержание	<p>Перспективные исследования в сфере планировки территории. Оценка потенциала развития проектируемой территории. Документы, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.</p> <p>Оценка потенциала проектируемой территории. Анализ факторов, влияющих на развитие территории. Выявление основных закономерностей, прогнозирование развития города в агломерацию</p> <p>Разработка концепции развития города в агломерацию. Обоснование и защита разработанной концепции.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	4 з.е./ 144 час.	10	32	-	102
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Профессиональный иностранный язык
Цель изучения	<p>Формирование иноязычной (межкультурной) составляющей профессионально ориентированной коммуникативной компетенции, позволяющей обучаемым в дальнейшем интегрироваться в мультиязыковую и мультикультурную профессиональную среду; развитие способностей и качеств, необходимых для формирования индивидуального и творческого подхода к овладению новыми знаниями; повышение общей культуры и образования магистрантов, культуры мышления, общения и речи, формирования уважительного отношения к духовным ценностям других стран и народов.</p>
Компетенции	<p>ОК-3: способность на современном уровне оформлять результаты работ и научных исследований с подготовкой презентаций и представлением результатов профессиональному и академическому сообществам, органам управления, заказчикам и общественности;</p> <p>ОПК-1: готовность к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности.</p>

Краткое содержание	<p>Стиль и структура научной статьи. Лексические особенности академической речи в профессиональной сфере общения.</p> <p>Написание реферата, резюме по тексту. Письменная академическая речь. Перевод, аннотирование, реферирование специализированных текстов из научных источников.</p> <p>Презентация собственного научного исследования.</p> <p>Устная практика. Участие в дискуссиях, семинарах на профессиональные темы с соблюдением норм их проведения.</p> <p>Структура и организация международной научной конференции.</p> <p>Современная система деловой коммуникации. Основы делового общения на иностранном языке.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	4	24	-	44
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Проектная деятельность в сфере территориального планирования
Цель изучения	Углубленное изучение принципов и методов планирования территории, т.е. территориального планирования (ТП) РФ; ТП субъектов РФ; ТП муниципальных образований; схемы ТП муниципальных районов.
Компетенции	<p>ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления;</p> <p>ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;</p> <p>ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.</p>
Краткое содержание	<p>Опорный план территории: природный каркас. Планировочные ограничения: нарушенные и неудобные территории. Опорные элементы структуры расселения. Пространственные решения для схем территориального развития. Пространственные решения для генеральных планов городов. Социально-экономическое развитие территории городского округа. Условия и стратегии использования территории; геополитика. Разработка перспективных структуры развития системы городов. Разработка перспективной структур: развития транспортной инфраструктуры; строительства жилой инфраструктуры агломерации; строительства общественной инфраструктуры агломерации; строительства рекреационных зон агломерации; взаимосвязей зон приложения труда и жилья в агломерации. Влияние промышленности на перспективную структуру агломерации. Современные мировых тенденции развития агломераций.</p>

Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	5/180	10	46	–	124
Форма промежуточной аттестации	Зачет				

Наименование дисциплины (модуля)	Проектная деятельность в сфере градостроительного зонирования				
Цель изучения	Разработка принципов градостроительного зонирования, определяющих условия для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.				
Компетенции	ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений; ОПК-2: готовность уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому художественному и архитектурно-градостроительному наследию; ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.				
Краткое содержание	Порядок установления территориальных зон. Виды и состав территориальных зон. Возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков. Градостроительный регламент. Учет фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны. Учет требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов. Установка видов разрешенного использования. Установка предельных размеров земельных участков.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	5/180	14	56	-	110
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Проектная деятельность в сфере планировки территории				
Цель изучения	Углубленное изучение принципов и методов территориального планирования на различных территориальных уровнях РФ;				
Компетенции	ОК-3: способностью на современном уровне оформлять результаты проектных работ и научных исследований с подготовкой презентаций и				

	<p>представлением результатов профессиональному и академическому сообществам, органам управления, заказчикам и общественности;</p> <p>ОПК-3: способностью владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами;</p> <p>ПК-1: способностью владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.</p>				
Краткое содержание	<p>Лекционный курс. Становление общенациональной структуры градостроительной документации. Нормативно-правовая база территориального планирования РФ. Информационные системы градостроительной деятельности: ФГИС ТП; ИСОГД. Порядок разработки согласования и утверждения схем территориального планирования. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности. Современные мировые тенденции развития агломераций. Практические занятия Опорно-аналитический план территории муниципального района Крыма. Пространственные решения для схем территориального развития поселений, городских округов. Разработка перспективной структуры агломерационного развития. Разработка перспективной структуры взаимосвязей зон приложения труда и жилья в агломерации.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	5/180	10	46	–	124
Форма промежуточной аттестации	Зачет				

Наименование дисциплины (модуля)	Основы реконструкции исторического города
Цель изучения	Формирование профессиональных знаний о специфике и значении специализированных видов градостроительной деятельности, о значении культурного наследия поселений; овладение принципами создания архитектурно-градостроительных решений, сохраняющих культурные ценности поселений.
Компетенции	<p>ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;</p> <p>ОПК-3: способностью владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами;</p> <p>ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования,</p>

	градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.				
Краткое содержание	Основные понятия курса. Аспекты ценности наследия. Отечественное законодательство и международные акты об охране градостроительного наследия. Предпроектные исследования. Историко-архитектурный опорный план города, района, квартала. Цель создания документа, его состав, методы разработки. Градостроительный анализ. Принципы реконструктивного преобразования. Виды работы - приспособление, компенсация, интенсификация, модернизация. О функциональных и социальных проблемах при реконструкции сложившихся районов. Социально значимые качества сложившейся морфологии, проблемы их поддержания и развития.				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	14	14	-	44
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Реконструкция градостроительных объектов
Цель изучения	Формирование профессиональных знаний и представлений о: - реконструкции города и объектов градостроительного наследия, реставрации объектов культурного наследия в структуре историко-градостроительных комплексов; - современных принципах и методах в градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации, о системе понятий и их отношений – система базисных принципов, методов, методик, способов и средств их реализации в организации и построении научно-практической деятельности в области градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации; - нормативной и законодательной основе профессиональной деятельности в области градостроительства, реконструкции и реставрации градостроительного наследия.
Компетенции	ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления; ОПК-2: готовность уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому художественному и архитектурно-градостроительному наследию; ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства
Краткое содержание	Сущность реставрации и реконструкции объектов градостроительства. Комплексная реконструкция застройки города. Исторические центры городов Крыма как объект комплексной реконструкции. Законодательство Российской Федерации в сфере охраны культурного

	<p>наследия. Международные нормативно-правовые акты в сфере охраны культурного наследия. Нормативно-правовые документы в сфере реставрации и реконструкции объектов градостроительства. Работы, процессы и операции, проводимые при реконструкции и реставрации архитектурных объектов города.</p> <p>Режимы использования зон охраны памятников. Анализ визуальных и функциональных связей историко-архитектурной среды. Принципы нюанса и контраста в решении реконструкции историко-архитектурных градостроительных объектов. Зонирование историко-архитектурной застройки. Факторы разрушения историко-архитектурной застройки.</p> <p>Комплектность научно-проектной документации в разработке проектов реконструкции историко-архитектурной застройки.</p> <p>Реконструкция исторического центра Симферополя и других городов Крыма и ее взаимосвязь с градостроительной политикой. Реконструкция и модернизация жилых объектов.</p> <p>Стилевые требования при разработке проекта реконструкции градостроительных объектов. Способы и методы применения современных материалов в практической реставрации. Особенности реставрационных технологий. Технология обследования зданий и сооружений.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	5/180	14	42	-	124
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Информационные системы в градостроительстве
Цель изучения	Формирование профессиональных знаний и представлений об информационных системах и программных комплексах, используемых в градостроительном проектировании, прогнозировании и научных исследованиях в области градостроительства и архитектуры. Данные программные продукты с большой вероятностью предстоит использовать в профессиональной работе для получения информации о функционировании, техническом состоянии и будущем развитии градостроительных систем различного уровня.
Компетенции	<p>ОК-2: способностью проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления;</p> <p>ОПК-4: способностью самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности;</p> <p>ПК-2: способностью владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.</p>

Краткое содержание	Раздел 1: Автоматизация проектирования и научных исследований в градостроительной деятельности. Информационные системы: области применения и основные свойства. Раздел 2: Проектирования объектов градостроительства с использованием информационных систем				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Предпроектные исследования в реконструкции и реставрации				
Цель изучения	Формирование профессиональных знаний и представлений о современных принципах и методах в градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации, о системе понятий и их отношений – система базисных принципов, методов, методик, способов и средств их реализации в организации и построении научно-практической деятельности в области градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации.				
Компетенции	ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления; ОК-3: способность на современном уровне оформлять результаты проектных работ и научных исследований с подготовкой презентаций и представлением результатов профессиональному и академическому сообществам, органам управления, заказчикам и общественности; ОПК-4: способность самостоятельно приобретать с помощью информационных технологий и использовать в практической деятельности новые знания и умения, в том числе в новых областях знаний, непосредственно не связанных со сферой деятельности.				
Краткое содержание	Основные понятия курса. Предпроектный и проектный анализ территории. Теоретические и методические основы реставраций исторического и архитектурного наследия. Функционально-типологический анализ. Методология реставрационного процесса. Анализ территориальных связей и проблем районирования. Исследования при реконструкции градостроительных объектов. Задачи и методы градостроительного анализа при реконструкции города и его районов.				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Зачет				

Наименование дисциплины (модуля)	Реконструкция и реставрация объектов культурного наследия
Цель изучения	<p>Формирование профессиональных знаний и представлений о:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкции города и объектов градостроительного наследия, реставрации объектов культурного наследия в структуре историко-градостроительных комплексов; - современных принципах и методах в градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации, о системе понятий и их отношений – система базисных принципов, методов, методик, способов и средств их реализации в организации и построении научно-практической деятельности в области градостроительной и архитектурной реконструкции и реставрации; - нормативной и законодательной основе профессиональной деятельности в области градостроительства, реконструкции и реставрации градостроительного наследия.
Компетенции	<p>ОПК-2: готовность уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому художественному и архитектурно-градостроительному наследию;</p> <p>ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства;</p> <p>ПК-2: способность владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.</p>
Краткое содержание	<p>Сущность реставрации и реконструкции объектов культурного наследия. Общие теоретические положения: классификация зданий и сооружений исторического и архитектурного наследия; принцип и категории сохранных реставрационных и ремонтно-реставрационных работ; теоретическая модель реставрации.</p> <p>Законодательство Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия. Международные нормативно-правовые акты в сфере охраны культурного наследия.</p> <p>Нормативно-правовые документы в сфере реставрации и реконструкции объектов градостроительства.</p> <p>Проблемы, задачи и методы реставрации, реконструкции объектов культурного наследия. Система ценностей архитектурного наследия.</p> <p>Работы, процессы и операции, проводимые при реконструкции и реставрации архитектурных объектов города.</p> <p>Режимы использования зон охраны памятников. Анализ визуальных и функциональных связей историко-архитектурной среды. Принципы нюанса и контраста в решении реконструкции историко-архитектурных градостроительных объектов.</p> <p>Зонирование историко-архитектурной застройки. Факторы разрушения историко-архитектурной застройки.</p> <p>Анализ системы ценностей архитектурного наследия.</p> <p>Комплектность научно-проектной документации в разработке проектов реконструкции историко-архитектурной застройки.</p>

	Реконструкция исторического центра Симферополя и других городов Крыма и ее взаимосвязь с градостроительной политикой. Реконструкция и модернизация жилых объектов. Стилевые требования при разработке проекта реставрации памятников архитектуры. Способы и методы применения современных материалов в практической реставрации. Особенности реставрационных технологий. Реставрационное производство. Современные градостроительные проблемы во взаимоотношении с историческим наследием. Архитектурно-историческая среда. Проектная стадия реставрационного процесса и научно-исследовательское проектирование. Реставрационное производство.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	14	28	-	66
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Реконструкция садово-парковых объектов				
Цель изучения	Формирование у студентов теоретических и практических навыков по применению приемов и методов восстановления садово-парковых объектов.				
Компетенции	ОК-2: способностью проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления; ОК-4: способностью организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений; ОПК-1: готовностью к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности.				
Краткое содержание	Введение в предмет. Исторический обзор освоения ландшафтов. Терминология. Консервация, реставрация, реконструкция. Типология парков. Законодательство об охране памятников истории, культуры, архитектуры и природы. Системный подход к реконструкции садово-парковых объектов. Реконструкция водных объектов и МАФ. Реконструкция рельефа и природной среды городских парков. Реконструкция планировочной структуры парка и функционального зонирования. Транспортные и пешеходные связи, как объект садово-парковой реконструкции. Реконструкция зеленых насаждений. Реконструкция фитотерапевтических зон в курортных парка. Терренкуры. Реконструкция инженерных коммуникаций. Состав проектной документации восстановления садово-парковых объектов Реконструкция зданий и сооружений в парке, их обследование. Музеефикация садово-парковых объектов.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	0	80

Форма промежуточной аттестации	Зачёт
---------------------------------------	-------

Наименование дисциплины (модуля)	Педагогическая деятельность в градостроительстве				
Цель изучения	Овладение теоретико-методологическими концепциями градостроительной педагогики, как профессиональной основы творчества архитекторов - градостроителей, обобщение отечественного и зарубежного методического опыта постановки формальных заданий, решения взаимосвязи объёмно - пространственной композиции с учебным архитектурно – градостроительным проектированием.				
Компетенции	ОК-5: способность к осуществлению научной и педагогической деятельности в образовательных учреждениях профессионального образования ОПК-3: высокая мотивация к градостроительной деятельности, профессиональная ответственность и понимание роли градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельность, инициативность, самокритичность, лидерские качества; ПК-6: способность к передаче архитектурного и градостроительного опыта и осуществление педагогической деятельности в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и организациях дополнительного образования.				
Краткое содержание	Основы педагогики. Философия креативного образования в градостроительной сфере Этика и психология креативного образования Методология градостроительного образования Предмет и понятийно - категориальный аппарат креативной педагогики. Методология градостроительного образования Педагогические аспекты организации градостроительной деятельности.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	10	18	-	44
Форма промежуточной аттестации	Зачет				

Наименование дисциплины (модуля)	Экономические и социальные основы градостроительства				
Цель изучения	Получение студентами необходимых теоретических знаний в области экономических и социальных основ градостроительства; формирование личного и научно-практического мировоззрения в сфере градостроительства; формирование у студентов умения обобщать, оценивать и анализировать организационно-управленческие последствия градостроительных решений; овладение практическими навыками работы в данной сфере деятельности.				

Компетенции	<p>ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления;</p> <p>ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;</p> <p>ОПК-1: готовность к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности.</p>				
Краткое содержание	<p>Сущность экономических и социальных основ градостроительства как науки. Социально-экономические аспекты градостроительства и развития территорий. Основы социально-экономического развития городов и регионов. Методические основы эффективности градостроительных решений. Экономические основы проектирования городских территорий. Подходы к оценке эффективности при проектировании городских территорий.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Социально-экономический анализ градостроительных решений
Цель изучения	<p>Получение студентами необходимых теоретических знаний в области экономических и социальных основ градостроительства; формирование личного и научно-практического мировоззрения в сфере градостроительства; формирование у студентов умения обобщать, оценивать и анализировать организационно-управленческие последствия градостроительных решений; овладение практическими навыками работы в данной сфере деятельности.</p>
Компетенции	<p>ОК-2: способность проводить прикладные градостроительные исследования на базе методов прогнозирования, программирования, проектирования, управления;</p> <p>ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;</p> <p>ОПК-1: готовность к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности.</p>
Краткое содержание	<p>Градостроительные системы – взаимосвязь социальных и пространственных категорий. Социально-экономическая эффективность в процессе анализа и оценки градостроительных решений в проектах планировки и застройки территорий. Коммерческая эффективность в процессе анализа и оценки градостроительных решений в проектах планировки и застройки территорий. Бюджетная эффективность в процессе анализа и оценки градостроительных решений в проектах планировки и застройки территорий. Оценка и повышение качества</p>

	градостроительных решений.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Перспективные транспортные системы				
Цель изучения	Дать систему теоретических знаний и практических навыков по основным положениям: Общее понятие о системах городского транспорта и история развития, комплексное использование различных видов городского транспорта, перспективы развития скоростных видов транспорта, транспортная обеспеченность центров городов, а также понятия инновационных процессов в системе городского транспорта.				
Компетенции	<p>ОПК-1: готовность к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценки накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности;</p> <p>ПК-1: владение навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства;</p> <p>ПК-2: владение навыками проведения научных исследований и получения новых результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории.</p>				
Краткое содержание	Основные понятия о транспортных системах. Исторический анализ развития центров городов и систем городского транспорта. Современные проблемы центра города. Ценность среды обитания. Величина территории центра. Транспортная доступность. Виды транспортных систем. Характеристика основных видов городского транспорта. Основные показатели, характеризующие городскую транспортную сеть. Проблемы городского пассажирского транспорта, и пути их решения. Транспортно-пересадочные узлы. Мировые тенденции развития видов городского транспорта. Методы реконструкции городских транспортных систем.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Региональные особенности развития транспортных систем				
Цель изучения	Формирование у студентов целостного представления о структуре городских транспортных систем, принципах их развития и функционирования, методиках их градостроительного планирования и управления.				
Компетенции	<p>ОПК-1: готовность к социальной мобильности, к адаптации к новым ситуациям, переоценки накопленного опыта, анализу своих возможностей, общению в научной, производственной и социальной сферах деятельности;</p> <p>ПК-1: владение навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства;</p> <p>ПК-2: владения навыками проведения научных исследований и получения новых результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории.</p>				
Краткое содержание	Основные понятия о транспортных системах. Структура городских транспортных систем, принципы их развития и функционирования, современные проблемы. Варианты транспортных систем для городов различной величины. Показатели транспортной обеспеченности и доступности. Транспортная политика. Виды транспорта. Пассажирские перевозки. Прогнозирование транспортных потоков. Технологии контроля и управления движением и перевозками. Организация и безопасность движения в городах. Транспорт и окружающая среда.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	18	-	80
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Экология городской среды				
Цель изучения	Изучение экологических, устойчивых и здоровых городов и систем расселения, включающее комплекс прикладных экологических знаний, позволяющих помочь формированию экологического мышления градостроителей, и специальных знаний по экологизации градостроительства.				
Компетенции	<p>ОК-1: способностью участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний;</p> <p>ОПК-2: готовностью уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому художественному и архитектурно-градостроительному наследию;</p> <p>ПК-2: способностью владеть навыками проведения научных исследований</p>				

	и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.				
Краткое содержание	Предмет и основные понятия экологии городской среды. Экологическая характеристика городов. Экологическое нормирование градостроительной деятельности. Экологическая совместимость населенных мест и природной среды. Модели устойчивого развития городов. Нормативное и методическое обеспечение оценки воздействия проектируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду (ОВОС) при разработке проектной документации. Обеспечение экологического равновесия территорий. Природоохранные мероприятия в градостроительной документации.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	10	18	-	44
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Градостроительно-экологическая устойчивость городской среды				
Цель изучения	Изучение экологических, устойчивых и здоровых городов и систем расселения, включающее комплекс прикладных экологических знаний, позволяющих помочь формированию экологического мышления градостроителей, и специальных знаний по экологизации градостроительства.				
Компетенции	ОК-1: способностью участвовать в фундаментальных градостроительных исследованиях в области теории и истории градостроительства и на стыке с другими областями знаний; ОПК-2: готовностью уважительно и бережно относиться к культурным и историческим традициям общества, природе, мировому и российскому художественному и архитектурно-градостроительному наследию; ПК-2: способностью владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.				
Краткое содержание	Предмет и основные понятия экологии городской среды. Экологическая характеристика городов. Экологическое нормирование градостроительной деятельности. Экологическая совместимость населенных мест и природной среды. Модели устойчивого развития городов. Нормативное и методическое обеспечение оценки воздействия проектируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду (ОВОС) при разработке проектной документации. Обеспечение экологического равновесия территорий. Природоохранные мероприятия в градостроительной документации.				
Трудоемкость (в часах согласно	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при	Лабораторные занятия (при	Самостоятельная

уч. плану)			наличии)	наличии)	работа
	2/72	10	18	-	44
Форма промежуточной аттестации	Зачёт				

Наименование дисциплины (модуля)	Подземная урбанистика				
Цель изучения	Сформировать у будущих магистров знания и умения, которые позволят реагировать на изменения в градостроительной деятельности, выявлять их причину в градостроительной структуре, разрабатывать и внедрять инновационные проектные и управленческие решения, обеспечивающие большую эффективность (социальную, экономическую, технологическую, экологическую, эстетическую и др.) градостроительной среды.				
Компетенции	<p>ОПК-3: способностью владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами;</p> <p>ПК-1: способностью владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства;</p> <p>ПК-2: способностью владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.</p>				
Краткое содержание	<p>Раздел I. Введение в курс «Критика современных градостроительных теорий»</p> <p>Раздел II. Общая характеристика современных градостроительных теорий. Планировочная организация градостроительных систем.</p> <p>Раздел III. Теоретические основы современного градостроительного проектирования и прикладных исследований.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч. плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	32	0	66
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Основы экспертной деятельности в градостроительстве				
Цель изучения	Является формирование у студентов практических навыков проведения различных видов экспертиз градостроительной, предпроектной и проектной документации объектов недвижимости различных форм				

	собственности с учетом требований нормативно-правовых актов.				
Компетенции	<p>ОПК-3: способность владеть высокой мотивацией к градостроительной деятельности, профессиональной ответственностью и понимать роль градостроителя в развитии общества, культуры, науки, самостоятельностью, инициативностью, самокритичностью, лидерскими качествами;</p> <p>ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства;</p> <p>ПК-2: способность владеть навыками проведения научных исследований и получения новых и результатов в виде: градостроительной политики, программы градостроительного развития территории, рекомендаций по планировке и застройке территории, задания на архитектурно-строительное проектирование.</p>				
Краткое содержание	Экспертиза проектов в области строительства и градостроительного планирования территории. Виды экспертизы проектов. Разрешительный порядок в строительстве. Права, обязанности и ответственность субъектов экспертной деятельности. Лицензирование деятельности, связанной с эксплуатацией, управлением и операциями с недвижимостью. Порядок проведения строительной экспертизы.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	3/108	10	32	-	66
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				

Наименование дисциплины (модуля)	Правовое обеспечение градостроительной деятельности				
Цель изучения	Раскрыть содержание системы правового регулирования градостроительной деятельности в условиях рыночной экономики, привить навыки применения этой системы в практической деятельности по управлению развитием городов				
Компетенции	<p>ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений;</p> <p>ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.</p>				
Краткое содержание	<p>Тема 1. Правовая система градорегулирования РФ.</p> <p>Тема 2. Законодательство градорегулирования.</p> <p>Тема 3. Роль стратегического планирования.</p>				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	10	18	-	44

Форма промежуточной аттестации	Экзамен
---------------------------------------	---------

Наименование дисциплины (модуля)	Административно-правовое и техническое регулирование в градостроительстве				
Цель изучения	Получить теоретические знания о методах административно-правового регулирования, о системе и принципах технического регулирования в градостроительстве; Освоить методы анализа нормативно правовых актов, технических регламентов и стандартов Получить понимание юридических последствия применения технических регламентов и стандартов в градостроительстве, а также их несоблюдения.				
Компетенции	ОК-4: способность организовывать и управлять деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений; ПК-1: способность владеть навыками разработки и руководства разработкой инновационных междисциплинарных и специализированных проектных решений в виде: территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования и контроля строительства.				
Краткое содержание	Тема 1. Система административно-правового регулирования в градостроительстве. Тема 2. Техническое регулирование в градостроительстве. Тема 3. Государственный надзор и экспертиза в градостроительстве. Тема 4. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним для целей градостроительства. Тема 5. Государственный кадастр недвижимости и землеустройства для целей градостроительства.				
Трудоемкость (в часах согласно уч.плану)	Количество з.е. / часов	Лекции	Практические занятия (при наличии)	Лабораторные занятия (при наличии)	Самостоятельная работа
	2/72	10	18	-	44
Форма промежуточной аттестации	Экзамен				